

Zápisnica

napísaná na 4. zasadaní Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach konanom
dňa 25.8.2015

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Ing. Samuel Redecha, starosta obce víta poslancov a ostatných prítomných, čím otvára 4. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach. Konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8, obecné zastupiteľstvo je teda uznášania schopné.

P. poslanec Ján Valášek prišiel neskôr.

Zápisnica z minulého zastupiteľstva podpísaná overovateľmi je predložená k nahliadnutiu.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Samuel Redecha, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice Mgr. Dušana Eliáša a Ing. Petra Hollého.

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva
4. Správa o činnosti OcÚ od posledného zastupiteľstva
5. Finančné náležitosti:
 - a) Prerokovanie schválenia čerpania úveru na investičné zámery obce
 - b) Prerokovanie zámeru odpredaja obecného pozemku p. č. 16159 vo výmere 187 m² p. Milanovi Chlapečkovi, Vrbovce,
 - c) Prerokovanie návrhu na odkúpenie pozemku parcely registra „E“ KN č. 993/4, zap. na LV č. 1393, vedenej ako ostatná plocha, vo výmere 93 m² od Dagmar Trebatickej, Vrbovce,
 - d) Prerokovanie I. zmeny rozpočtu,
 - e) Prerokovanie úpravy platu starostu
 - f) Prerokovanie žiadosti Soni Kýrovej, Vrbovce o mimoriadnu sociálnu výpomoc
6. Rôzne
 - a) Prerokovanie zrušenia uznesenia č. 23/G/14 – Zmeny a doplnky Územného plánu obce Vrbovce č. 1/2014,
 - b) Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni,
 - c) Prerokovanie správy nezávislého audítora o overení účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2014
 - d) Prerokovanie plánu kontrolnej činnosti
7. Diskusia
8. Uznesenia
9. Záver

Starosta odporúča poslancom doplniť program v bode 5, písm f).

Poslanci nemajú k programu iné návrhy ani pripomienky a preto starosta dáva hlasovať o schválení programu.

Hlasovanie:

Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva.

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva podáva prednostka Anna Horňáková. Správa je vypracovaná písomne a je priložená k materiálom OZ.

K tejto správe neboli žiadne pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o vzatí správy na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/A/15:**

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov z 3. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 24.4.2015.

4. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zastupiteľstva.

Starosta obce Ing. Samuel Redecha podáva poslancom správu o činnosti od posledného zastupiteľstva. V správe informuje poslancov o skutočnostiach, ktoré sa riešili a o činnosti obecného úradu: prestavba a prístavba domu smútku, multifunkčné ihrisko, výstavba bytového domu – problém v riešení elektrickej prípojky, stavebný pozemok v časti Laski, oprava kúrenia v MŠ (v súvislosti s týmto doporučil vymenovať komisiu v zložení Mgr. Lenka Plaskoňová, Peter Sabota, Anna Horňáková, ktorí budú otvárať ponuky na opravu) , ukončenie projektu s partnerskou obcou Vrbice realizáciou výroby brožúry a DVD, kultúrne akcie v obci od posledného zasadnutia OZ, účasť na festivale pletenia prútených výrobkov v Poľsku s p. M. Marečkom, informácia o obecnom vodovode, návšteva predsedu TSK p. Bašku, spolupráca s obcou Kuželov pri realizácii projektu cyklotrás Kuželov – Tri Kamene, neporiadok pri kontajneroch na sklo a plasty.

5. Finančné náležitosti

a) Prerokovanie schválenia čerpania úveru na investičné zámery obce.

O tomto bode informuje poslancov p. starosta. Úver je potrebný pre financovanie investičných zámerov obce ako multifunkčného ihriska a domu smútku. Potrebná výška úveru je 60000 €.

Po prerokovaní a zodpovedaní na niektoré otázky dáva p. starosta hlasovať o schválení čerpania úveru.

Hlasovanie:

Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/B/15:**

Schvaľuje

1.Čerpanie úveru vo VÚB, a.s. vo výške 60000 € na financovanie investičného zámeru obce.

2.Zaručenie úveru vo VÚB, a.s. vystavením vlastnej blankozmenky obce a podpisom Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

b) Prerokovanie zámeru odpredaja obecného pozemku p. č. 16159 vo výmere 187 m² p. Milanovi Chlapečkovi, Vrbovce.

P. starosta oboznamuje poslancov so žiadosťou p. Chlapečku o odkúpenie časti pozemku p. č. 16159 vo výmere 187 m², je to miestna komunikácia, avšak časť ktorú chce odkúpiť vedie iba k jeho nehnuteľnostiam, odpredaj sa iných nehnuteľností nijako nedotkne. Ku všetkým ostatným nehnuteľnostiam vedie iná komunikácia. Táto časť končí na jeho pozemku, ďalej nie je priechodná. P. starosta konštatuje, že nevidí dôvod prečo časť tohto pozemku neodpredať menovanému žiadateľovi. Je potrebné postupovať v zmysle zákona o majetku obcí a určiť cenu pozemku.

Poslanci po prerokovaní sa dohodli na cene 2 € za 1m².

Starosta dáva hlasovať o schválení zámeru na odpredaj pozemku.

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/C/15:**

schvaľuje

v 3/5 väčšine všetkých poslancov

Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom , časť parcely registra „E“ KN , zapísanú na LV č. 9605 p. č. 16159 vo výmere 187 m², vedenej ako zastavané plochy a nádvoria, ktorá je

vytýčená návrhom č. 997, vypracovaným Geolou, s.r.o., geodetickou kanceláriou, Ing. Petrom Ladislavom, Senica zo dňa 6.5.2015.

Zámer sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce pre kupujúceho Milana Chlapečku, Vrbovce

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 2 €/ m², cena za celkovú výmeru 187 m² je 374 €.

Menovaný je majiteľom susedných pozemkov p. č. 16164, na ktorej má postavený dom, ďalej parciel 16163/1, 16163/2, 16163/3, 16165. Spolu s týmito nehnuteľnosťami nerušene dlhodobo užíva a stará sa o časť parcely č. 16159, využíva ju ako prístup k svojej nehnuteľnosti.

Zámer nebude obmedzovať práva iných strán v prístupe na ich nehnuteľnosti.

Preto obecné zastupiteľstvo rozhodlo uvedenú časť pozemku predať vyššie menovanému.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie sú osoby uvedené v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

c) Prerokovanie návrhu na odkúpenie pozemku parcely registra „E“ KN č. 993/4, zap. na LV č. 1393, vedenej ako ostatná plocha, vo výmere 93 m² od Dagmar Trebatickej, Vrbovce.

P. starosta informuje poslancov, že predbežne sa o tomto už bavili. Pozemok sa nachádza v centrálnej časti a je predpoklad jeho využitia na verejnoprospešný záujem. Požadovaná cena za 1m² je 4 €.

K tomuto poslanci nemajú návrhy ani pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení odkúpenia pozemku.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/D/15:**

schvaľuje

Návrh na odkúpenie pozemku parcely registra „E“ KN č. 993/4, zap. na LV č. 1393, vedenej ako ostatná plocha, vo výmere 93 m² od Dagmar Trebatickej, Vrbovce ... za cenu 4/1 m².

Celková cena za výmeru 93 m² je 372 €.

d) Prerokovanie I. zmeny rozpočtu.

O tomto bode programu informuje poslancov prednostka Anna Horňáková. Tento bol vypracovaný v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách ekonómkou obce p. Jankou Olšovou.

Poslancom bol zaslaný v písomnej forme spolu s pozvánkou. Prednostka vyzýva poslancov aby k rozpočtu kládli konkrétne otázky, návrhy a pripomienky.

Po zodpovedaní na otázky dáva p. starosta hlasovať o schválení I. zmeny rozpočtu.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/E/15:**

schvaľuje

I. zmenu rozpočtu

e) Prerokovanie úpravy platu starostu.

P. starosta informuje poslancov, že plat starostu musí byť prerokovaný každý rok, naposledy bol prerokovaný v decembri 2014 po komunálnych voľbách. Na zasadnutí dňa 24.4.2015 sa poslanci dohodli, že bude prerokovaný na budúcom zasadnutí, t.j. dnes. Priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2014 je 858 €, ak by zostalo navýšenie 10%, plat by sa zvýšil z 1795 € na 1869 € brutto, pokiaľ OZ nerozhodne inak. Plat sa schvaľuje s účinnosťou od 1.1.2015.

P. starosta dáva hlasovať o prerokovanom návrhu.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 7, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 2

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/F/15:**

schvaľuje

Plat starostu vo výške **1869 €**.

Tento plat je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, ktorý je 858 € a 1,98 násobku (podľa počtu obyvateľov obce, stanovený zákonom), zvýšený o 10 % podľa § 4 odst. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

f) Prerokovanie žiadosti Soni Kýrovej, Vrbovce ... o mimoriadnu sociálnu výpomoc.

So žiadosťou oboznamuje poslancov p. starosta, ktorý konštatuje že rodina sa dostala do neľahkej životnej situácie, úmrtím člena rodiny zostala bez finančných prostriedkov a nemá prostriedky na zakúpenie školských potrieb pre maloleté dieťa, ktoré nastupuje do 1. ročníka ZŠ.

Dáva poslancom na zváženie či jej bude výpomoc a v akej výške poskytnutá.

Poslanci prerokovali žiadosť a navrhujú výpomoc vo výške 100 € na školské potreby.

P. starosta dáva hlasovať o prerokovanom návrhu

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/G/15:**

schvaľuje

Mimoriadnu sociálnu výpomoc Soni Kýrovej, Vrbovce vo výške 100 Eur.

6. Rôzne

a) Prerokovanie zrušenia uznesenia č. 23/G/14 – Zmeny a doplnky Územného plánu obce Vrbovce č. 1/2014.

K tomuto bodu sa vyjadruje p. starosta. Konštatuje, že po zverejnení požiadaviek na zmenu územného plánu reagovala iba časť občanov z chát u Zigmunda. Dáva na zváženie poslancom či sa na základe tohto uskutoční zmena, ktorá je finančne dosť náročná. Ak by sa rozhodlo k tomuto nepristúpiť, konštatuje že by bolo vhodné zrušiť vyššie uvedené uznesenie.

P. poslanec Mgr. Dušan Eliáš konštatuje, že bol obci doručený list ohľadom projektov cyklotrás, že by mali byť zapracované do územného plánu.

P. starosta odpovedá, že podmienka bude splnená tým, že sa robí PHSR kde bude uvedené zapracované.

P. starosta dáva slovo zástupcom občanov z chát u Zigmunda, aby uviedli problémy ktoré ich viedli k podaniu žiadosti.

P. Igor Horňák v konečnom dôsledku konštatuje, že zmena v územnom pláne nie je ani taká akútna, skôr vidí potrebu v pozemkovo nevysporiadanej miestnej komunikácii pred chatami.

P. Rastislav Redecha konštatuje, že do chatovej oblasti sa sťahujú rodiny, ktoré tu chcú trvalo žiť, čím sa mení charakter tejto časti.

Poslanci sa po prerokovaní rozhodli, že zatiaľ sa uznesenie nezruší, nebude sa k o tomuto bodu prijímať ani iné uznesenie. Poslanci poverujú starostu aby dal vypracovať geometrický plán na miestnu komunikáciu, z ktorého budú zrejmé majetkovo právne súvislosti.

b) Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.

S návrhom VZN oboznamuje poslancov prednostka Anna Horňáková, konštatuje že prepracovanie vzišlo na podnet základnej školy s materskou školu, ktorá zvýšenie čiastočnej úhrady na stravu odôvodňuje zvyšovaním cien potravín a ďalej by im časť ktorú doteraz rodičia uhrádzajú nepokryla náklady na nákup potravín. Ak by sa nepristúpilo k zvýšeniu, nemohol by sa dodržať doterajší štandard stravovania a neboli by tiež dodržané výživové hodnoty.

P. poslanec dušan Beblavý a Peter Sabota konštatujú, že štandard sa aj tak nedodržiava, v strave je málo čerstvej zeleniny a podávajú sa často polotovary.

K tomuto sa vyjadruje riaditeľ ZŠ s MŠ s tým, že obaja poslanci sú členmi rady školy, preto navrhuje aby na jej zasadnutie bola prizvaná vedúca školskej jedálne p. Marečková, ktorá podrobne tieto veci vysvetlí a predloží prípadnú dokumentáciu.

P. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/H/15:**

schvaľuje

VZN č. 1/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úrady v školskej jedálni.

c) Prerokovanie správy nezávislého audítora o overení účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2014.

K predmetnému bodu sa vyjadruje prednostka Anna Horňáková. V zmysle zákona o rozpočtových pravidlách je obec povinná každoročne robiť audit. Audit bol vykonaný, správu predkladáme, bola zaslaná a tiež v písomnej forme. V závere sa konštatuje, že účtovníctvo je vedené v súlade so zákonom.

Poslanci nemajú pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/I/15:**

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2014.

d) Prerokovanie plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015.

Plán kontrolnej činnosti vypracovala Ing. Eva Rybníkárová, hlavná kontrolórka obce, poslancom bol zaslaný v písomnej forme, môžu sa k nemu vyjadriť.

Poslanci nemajú pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **4/J/15:**

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015.

7. Diskusia

V diskusii a prerokovalo:

petičná žiadosť občanov časti Mjechnovci ohľadom autobusových spojov, personálne zabezpečenie v ZŠ a MŠ na školský rok 2015/2016, oplotenie detského ihriska, zrušenie pieskoviska na detskom ihrisku a nahradenie inou atrakciou, práce na rekonštrukcii a prestavbe domu smútku-finančná analýza, práce na Vrbovčanskej izbe, urobenie prepočtu poskytovaných služieb obecnému futbalovému klubu (upratovanie, PHM minibus).

P. Hrivnák dáva obci na zváženie výmenu stávajúcich kontajnerov na textil za kontajnery jeho firmy, ktorá je slovenská, odpad zhodnocuje a vie obci poskytnúť i príspevok 30 eur/kontajner za rok.

P. starosta konštatuje, že musíme prehodnotiť terajšiu zmluvu a podmienky ukončenia.

8. Uznesenia

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov z 3. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 24.4.2015.

schvaľuje

1.Čerpanie úveru vo VÚB, a.s. vo výške 60000 € na účely investičného zámeru obce.

2.Zaručenie úveru vo VÚB, a.s. vystavením vlastnej blankozmenky obce a podpisom Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

schvaľuje

v 3/5 väčšine všetkých poslancov

Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom , časť parcely registra „E“ KN , zapísanú na LV č. 9605 p. č. 16159 vo výmere 187 m², vedenej ako zastavané plochy a nádvorí, ktorá je vytýčená návrhom č. 997, vypracovaným Geolou, s.r.o., geodetickou kanceláriou, Ing. Petrom Ladislavom, Senica zo dňa 6.5.2015.

Zámer sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce pre kupujúceho Milana Chlapečku, Vrbovce

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 2 €/ m², cena za celkovú výmeru 187 m² je 374 €.

Menovaný je majiteľom susedných pozemkov p. č. 16164, na ktorej má postavený dom, ďalej parciel 16163/1, 16163/2, 16163/3, 16165. Spolu s týmito nehnuteľnosťami nerušene dlhodobo užíva a stará sa o časť parcely č. 16159, využíva ju ako prístup k svojej nehnuteľnosti.

Zámer nebude obmedzovať práva iných strán v prístupe na ich nehnuteľnosti.

Preto obecné zastupiteľstvo rozhodlo tento predat' vyššie menovanému.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie sú osoby uvedené v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

schvaľuje

Návrh na odkúpenie pozemku parcely registra „E“ KN č. 993/4, zap. na LV č. 1393, vedenej ako ostatná plocha, vo výmere 93 m² od Dagmar Trebatickej, Vrbovce za cenu 4/1 m², celková cena za výmeru 93 m² je 372 €.

schvaľuje

I. zmenu rozpočtu

schvaľuje

Plat starostu vo výške 1869 €.

Tento plat je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, ktorý je 858 € a 1,98 násobku (podľa počtu obyvateľov obce, stanovený zákonom), zvýšený o 10 % podľa § 4 odst. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

schvaľuje

Mimoriadnu sociálnu výpomoc Soni Kýrovej , Vrbovce vo výške 100 €.

schvaľuje

VZN č. 1/201 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úrady v školskej jedálni.

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky, zostavenej k 31.12.2014.

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015.

9. Záver

Na záver starosta ďakuje všetkým prítomným za účasť.

.....
Ing. Samuel Redecha
starosta obce

.....
Anna Horňáková
prednostka OcÚ

Overovatelia:

Mgr. Dušan Eliáš
Ing. Peter Hollý

Zapisovateľka: Anna Horňáková