

# Zápisnica

napísaná na 7. zasadaní Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach konanom  
dňa 28.4.2016

---

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

## 1. Otvorenie

Ing. Samuel Redecha, starosta obce víta poslancov a ostatných prítomných, čím otvára 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach. Konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8, obecné zastupiteľstvo je teda uznášania schopné.

P. poslanec Ing. Peter Hollý prišiel neskôr.

Zápisnica z minulého zastupiteľstva podpísaná overovateľmi je predložená k nahliadnutiu.

## 2. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Samuel Redecha, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice p. Dušana Beblavého a p. Marcelu Mišíkovú.

Návrh programu rokovania:

### 1. Otvorenie zasadnutia

### 2. Určenie overovateľov zápisnice

### 3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva

### 4. Správa o činnosti OcÚ od posledného zastupiteľstva

### 5. Finančné náležitosti:

a) Prerokovanie Záverečného účtu obce a Stanoviska hlavného kontrolóra k ZÚO za rok 2015,

b) Prerokovanie žiadosti o čerpaní kontokorentného úveru vo výške 20000 €,

c) Prerokovanie odpredaja obecného majetku, časti pozemku p. č. 17959/101 ostatná plocha o výmere 684 m<sup>2</sup>, novovytvorené parcely č. 17959/2 o výmere 18 m<sup>2</sup> a 17959/3 o výmere 99 m<sup>2</sup> pre Samuela Pláňavského bytom Senica,

d) Prerokovanie odpredaja obecného majetku, pozemku p. č. 1031/1 vedenej ako záhrada vo výmere 319,66 m<sup>2</sup> spoluvlastníkovi Ing. Pavlovi Pálkovi, bytom Senica,

e) Prerokovanie zámeru na prenájom obecného majetku, pozemku reg. „C“ KN p. č. 25747/201 (parcela reg. „E“ KN, č. 25747/3) p. Gabriele Krčovej, bytom Myjava,

f) Prerokovanie odkúpenia pozemku - vodného náhonu p. č. 657/14, od vlastníka Slovenskej republiky,

g) Prerokovanie žiadosti Pohostinstva Vrbovčan o finančný príspevok na dopravu stravy pre dôchodcov,

h) Prerokovanie žiadosti Jána Pecna, Vrbovce o finančnú podporu pre syna Štefana,

i) Prerokovanie úpravy platu starostu,

j) Prerokovanie odkúpenia pozemkov p.č. 1135/2 a 1136/1v k. ú. Vrbovce, vedených ako orná pôda od spoluvlastníkov Ing. Pavla Pálku, Senica a Marty Sládkovej, Vrbovce.

k) Prerokovanie žiadosti Pavla Zálesáka, Vrbove o finančnú podporu pre dcéru Angeliku.

### 6. Rôzne

a) Správa o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2015,

b) Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vrbovce.

### 7. Diskusia

### 8. Uznesenia

### 9. Záver

Program sa dopĺňa v bode 5, písm. j) a k).

P. starosta dáva hlasovať o programe.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

### **3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva.**

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva podáva prednostka Anna Horňáková. Správa je vypracovaná písomne a je priložená k materiálom OZ.

K tejto správe neboli žiadne pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o vzatí správy na vedomie.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/A/16:**

#### ***berie na vedomie***

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov zo 6. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 17.2.2016.

### **4. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zastupiteľstva.**

Starosta obce Ing. Samuel Redecha podáva poslancom správu o činnosti od posledného zastupiteľstva. V správe informuje poslancov o skutočnostiach, ktoré sa riešili a o činnosti obecného úradu: podanie žiadosti na ŠFRB - výstavba bytového domu, oprava kúrenia v materskej škole, úpravy okolia ihriska pri základnej škole, pokračovanie prác na výstavbe domu smútku a s tým súvisiace finančné náležitosti, odpredaj Bistra Šance, školy u Chodúrov, budovy bývalej knižnice; riešenie projektov v rámci spolupráce s ČR – cyklotrasy Tri Kamene, Žalostiná; stavenie mája, problém s miestnou komunikáciou cez dvor Chodúry do osady Žabí potok, oprava miestnej komunikácie k Homolom, na Žalostinú, oprava, prípadne výstavba nového plotu pri materskej škole, pokračovanie prác na Vrbovčianskej izbe.

### **5. Finančné náležitosti**

#### ***a) Prerokovanie Záverečného účtu obce a Stanoviska hlavného kontrolóra k ZÚO za rok 2015.***

Záverečný účet obce vypracovala ekonómka obce Jana Olšová a stanovisko k ZÚO kontrolórka Ing. Eva Rybníková. Materiály boli poslancom zaslané spolu s pozvánkou. Po zodpovedaní na otázky poslanci nemajú návrhy ani pripomienky.

P. starosta dáva hlasovať o vzatí na vedomie stanoviska k ZÚO a schválení ZÚO za rok 2015.zmluvy.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/B/16:**

#### ***schvaľuje***

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2015 **bez výhrad.**

2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 74 778,65 €.

Rezervný fond bude použitý:

- Splátka úveru 28 811,99 €
- Nákup kosačky 3 990,00 €
- Splátka mechanickej metly 1 525,16 €.

#### ***b) Prerokovanie žiadosti o čerpaní kontokorentného úveru vo výške 20 000 €.***

P. starosta oboznamuje poslancov o výhodnosti požiadať o tento úver, ktorý bude slúžiť na účel vyrovnania prípadného časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami v roku 2016.

K tomuto bodu poslanci nemajú pripomienky a preto p. starosta dáva hlasovať o schválení kontokorentného úveru.

Hlasovanie:

*Pritomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. 7/C/16:

### ***schvaľuje***

1. Čerpanie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vo výške 20000 € za účelom vyrovnania časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu obce.

2. Zaručenie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vystavením vlastnej blankozmenky obce a podpisom Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

### ***c) Prerokovanie odpredaja obecného majetku, časti pozemku p. č. 17959/101 ostatná plocha o výmere 684 m<sup>2</sup>, novovytvorené parcely č. 17959/2 o výmere 18 m<sup>2</sup> a 17959/3 o výmere 99 m<sup>2</sup> pre Samuela Pláňavského bytom Senica.***

Poslanci sa so žiadosťou p. Pláňavského ako i geometrickým plánom a situáciou oboznámili na pracovnom stretnutí. K dnešnému dňu bol ešte doručený znalecký posudok, ktorý určil cenu za 1 m<sup>2</sup> vo výške 3,25 €. Jedná sa o pozemok, ktorý je čiastočne zastavaný hospodárskou budovou žiadateľa a príľahlou plochou, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok.

Poslanci po prerokovaní nemajú námietky, dohodli sa na cene vo výške 3,25 €/1 m<sup>2</sup>.

Predaj sa uskutoční v zmysle zákona o majetku obcí.

P. starosta dáva hlasovať o schválení odpredaja nehnuteľností formou priameho predaja pre p. Pláňavského.

Hlasovanie:

*Pritomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. 7/D/16:

### ***schvaľuje***

Odpredaj majetku obce priamym predajom, časti parcely registra „E“ KN pre obec Vrbovce, zapísanú na LV č. 9605 p. č. 17959/101 vo výmere 684 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, novovytvorené parcely podľa geometrického plánu č. 162/2015, vypracovaného Ing. Tomášom Holičom, Geo time, Prievaly č. 352, overeného Okresným úradom Myjava, odborom katastrálnym, dňa 26.2.2016, pod číslom 26/16 p. č. 17959/2 o výmere 18 m<sup>2</sup> a p. č. 17959/3 o výmere 99 m<sup>2</sup>.

Odpredaj sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. b), zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011 o majetku obce pre kupujúceho Samuela Pláňavského, nar. .... r.č. .... bytom Senica,.....

Jedná sa o pozemok, na ktorom je postavená stavba – hospodárska budova (p.č. 17959/2) vo vlastníctve Samuela Pláňavského a príľahlej plochy (p.č. 17959/3), ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 67/2016 zo dňa 8.4.2016 vypracovaným Ing. Pavlom Patinkom, ....., Senica vo výške 3,25 €/m<sup>2</sup>. Celková cena za výmeru 117 m<sup>2</sup> je 380,25 €.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 3,25 €/ m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 117 m<sup>2</sup> je 380,25 €.

Obec v zmysle Územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

### ***d) Prerokovanie odpredaja obecného majetku, pozemku p. č. 1031/1 vedenej ako záhrada vo výmere 319,66 m<sup>2</sup> spoluvlastníkovi Ing. Pavlovi Pálkovi, bytom Senica.***

Poslanci sa so žiadosťou Ing. Pavla Pálku oboznámili na pracovnom stretnutí. Jedná sa o pozemok v lokalite Laski, kde má obec záujem odkúpiť inú časť pozemku od žiadateľa. Táto skutočnosť je tiež uvedená v žiadosti menovaného.

Poslanci po prerokovaní nemajú námietky.

Predaj sa uskutoční v zmysle zákona o majetku obcí.

P. starosta dáva hlasovať o schválení odpredaja nehnuteľností formou priameho predaja pre Ing. Pavla Pálku.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/E/16:**

### ***schvaľuje***

Odpredaj spoluvlastníckeho podielu (1/6) priamym predajom v pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 103/1 o výmere 1918 m<sup>2</sup>, vedenej ako záhrada, evidovaná na LV č. 2074 v k. ú. Vrbovce.

Odpredaj nehnuteľnosti sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. c), odpredaj majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkúpne právo v zmysle zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011 o majetku obce pre kupujúceho Ing. Pavla Pálku, nar. ...., r.č. ...., bytom Senica, .....

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je schválená vo výške 4/€ za 1 m<sup>2</sup>, celková cena za spoluvlastnícky podiel vo výmere 319,66 m<sup>2</sup> je 1278,64 €.

Obec v zmysle Územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

### ***e) Prerokovanie zámeru na prenájom obecného majetku, pozemku reg. „C“ KN p. č. 25747/201 (parcela reg. „E“ KN, č. 25747/3) p. Gabriele Krčovej, bytom Myjava.***

Aj so žiadosťou p. Gabriely Krčovej boli poslanci oboznámení. P. starosta konštatuje, že sa jedná o zanedbanú, t. č. nepoužívanú miestnu komunikáciu, ktorá je zarastená náletovými drevinami, je nepoužiteľná ako prejazd či prechod. P. Krčová vzhľadom k tomu, že parcela susedí s jej pozemkami, by chcela túto vyčistiť, zabrániť prerastaniu drevín na jej pozemky a tiež skultúrniť okolie svojej chaty. V uznesení budú uvedené podmienky ako doba prenájmu neurčitá, s výpovednou dobou 3 mesiace a lehotou splatnosti do 31. januára nasledujúceho roka.

Poslanci po prerokovaní konštatujú, že súhlasia s prenájmom, dohodli sa na výške prenájmu 5 €/ročne, vzhľadom ku skutočnosti, že menovaná dlhodobu nebude mať z prenájmu osôh, skôr náklady na jeho vyčistenie a udržiavanie.

P. starosta dáva hlasovať o schválení prenájmu p. Gabriele Krčovej.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/F/16:**

### ***schvaľuje***

v 3/5 väčšine všetkých poslancov

Zámer na prenájom časti obecného pozemku parcelu registra „E“ KN pre k. ú. Vrbovce, p. č. 25747/201 vo výmere 1177 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy (parcela registra „C“ KN pre k. ú. Vrbovce, p. č. 25747/3 vo výmere 1177 m<sup>2</sup>, vedenej ako zastavané plochy a nádvorja).

Zámer na prenájom sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e) prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011 pre Gabrielu Krčovú, nar. ...., bytom Myjava, .....

Prenájom uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 5 €/ročne, ktorá bude uhradená na účet Obce Vrbovce, IBAN SK46 0200 0000 0000 0332 4182 vždy k 31. januáru nasledujúceho roka.

Predmetom prenájmu je časť parcely 25747//201, ktorá sa nachádza pri pozemkoch žiadateľky p. č. 25746 a 25745.

Pozemok (bývalá miestna komunikácia) je roky neudržiavaný, porastený náletovými drevinami, ktoré prerastajú aj na jej susedný pozemok. P. Gabriela Krčová má záujem tieto vyčistiť, starať sa o ne a zveľaďovať ich.

Obec v zmysle Územného plánu obce Vrbovce nemá v dohľadnej dobe žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Prenajímateľ nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s výpovednou dobou tri mesiace, ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Nájomnú zmluvu a všetky prípadné potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí prenajímateľka.

#### **f) Prerokovanie odkúpenia pozemku - vodného náhonu p. č. 657/14, od vlastníka Slovenskej republiky.**

P. starosta oboznamuje poslancov, že odkúpenie tohto pozemku je nevyhnutné súvisí s výstavbou bytového domu, prekládkou NN káblového rozvodu.

Vzhľadom k tomu, že poslanci túto situáciu poznajú k odkúpeniu nemajú žiadne námietky.

P. starosta dáva hlasovať o schválení odkúpenia predmetného pozemku.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/G/16:**

#### **schvaľuje**

Odkúpenie pozemku reg. „C“ KN, vedenej na LV č. 7612, p. č. 657/14, vo výmere 452 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, ktorá súvisí s plánovanou výstavbou bytového domu, prekládkou NN káblového rozvodu od vlastníka Slovenskej republiky.

#### **g) Prerokovanie žiadosti Pohostinstva Vrbovčan o finančný príspevok na dopravu stravy pre dôchodcov.**

So žiadosťou oboznamuje poslancov prednostka Anna Horňáková. P. Hyža vozí obedy dôchodcom do osady Chodúry, toto robil doteraz na svoje náklady. Po prehodnotení situácie požiadala obec o finančný príspevok na dopravu stravy dôchodcom.

Poslanci po prerokovaní a prepočte sa dohodli, že s úhradou súhlasia vo výške 0,40 €/ obed. Spôsob vyúčtovania bude raz mesačne, prílohou faktúry bude zoznam dôchodcov s počtom odobratých jedál.

P. starosta dáva hlasovať o schválení finančného príspevku pre Pohostinstvo Vrbovčan.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/H/16:**

#### **schvaľuje**

Úhradu nákladov Pohostinstvu Vrbovčan za dopravu stravy pre dôchodcov obce Vrbovce vo výške 0,40 € za jeden obed.

Úhrada nákladov od obce bude uskutočnená na základe vystavenej faktúry za každý mesiac a zoznamu dôchodcov s počtom odobratých obedov.

#### **h) Prerokovanie žiadosti Jána Pecna, Vrbovce o finančnú podporu pre syna Štefana.**

So žiadosťou oboznamuje poslancov prednostka Anna Horňáková. Pán Pecen uvádza vo svojej žiadosti, že syn Štefan sa aktívne venuje karate a úspešne reprezentuje nielen organizáciu, ktorej je členom, ale i našu obec. Vo svojej kategórii získal viacero ocenení, získal i titul majstra Slovenska. Vzhľadom ku skutočnosti, že náklady na materiálne zabezpečenie a dopravu sú finančne náročné, žiada o príspevok od obce.

Poslanci súhlasia s finančným darom vo výške 100 €.

P. starosta dáva hlasovať o schválení finančného príspevku pre Jána Pecna.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/I/16:**

### **schvaľuje**

Finančný dar pre syna Jána Pecna – Štefana, bytom Vrbovce .... na podporu reprezentácie v športe vo výške 100 €.

#### ***i) Prerokovanie úpravy platu starostu.***

Každoročné prerokovanie platu starostu je potrebné v zmysle zákona o platových pomeroch starostov a primátorov miest a obcí.

Poslancom bol spolu s pozvánkou zaslaný prepočet platu starostu. Tento sa odvíja pre rok 2016 od priemernej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2015, od koeficientu podľa počtu obyvateľov t. j. základný plat. Poslanci môžu navrhnúť zvýšenie v %.

Poslanci predkladajú dva návrhy a to zvýšenie o 10% alebo o 6,9%.

P. starosta dáva hlasovať najskôr o prvom návrhu, zvýšenie základného platu 10%.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 4, proti: 3, zdržal sa hlasovania: 2*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/J/16:**

### **neschvaľuje**

Plat starostu obce Ing. Samuela Redechu, ktorý tvorí základný plat a navýšenie základného platu o 10 %.

P. starosta dáva hlasovať o druhom návrhu, zvýšenie základného platu o 6,9 %

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 5, proti: 4, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/K/16:**

### **schvaľuje**

Plat starostu obce Ing. Samuela Redechu, ktorý tvorí základný plat a navýšenie základného platu o 6,9 %.

#### ***j) Prerokovanie odkúpenia pozemkov p.č. 1135/2 a 1136/1v k. ú. Vrbovce vedených ako orná pôda od spoluvlastníkov Ing. Pavla Pálku, Senica a Marty Sládkovej, Vrbovce.***

P. starosta konštatuje, že čiastočne sa tento bod prerokoval pri žiadosti Ing. Pavla Pálku o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu od obce. Pozemok je pre obec dôležitý vzhľadom k tomu, že v tejto časti je ešte záujem o výstavbu rodinných domov a pozemok by sa potom využíval ako prístupová cesta.

Vzhľadom k tomu, že táto záležitosť s komunikáciou v časti Laski je poslancom známa, nemajú k odkúpeniu pripomienky.

P. starosta preto dáva hlasovať o schválení odkúpenia predmetných pozemkov.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/L/16:**

### **schvaľuje**

1. Odkúpenia pozemku reg. „E“ KN, vedeného na LV 4123, p. č. 1135/2, vo výmere 421 m<sup>2</sup>, vedenej ako orná pôda od spoluvlastníkov Marty Sládkovej, Vrbovce ..... v podiele 1/6 t.j. 70,17 m<sup>2</sup> a Ing. Pavla Pálku, ....., Senica v podiele 5/6 t.j. 350,83 m<sup>2</sup>,
2. Odkúpenia pozemku reg. „E“ KN, vedeného na LV 4123, p. č. 1136/1, vo výmere 450 m<sup>2</sup>, vedenej ako orná pôda od spoluvlastníkov Marty Sládkovej, Vrbovce ..... v podiele 1/6 t.j. 75 m<sup>2</sup> a Ing. Pavla Pálku, ....., Senica v podiele 5/6 t.j. 375 m<sup>2</sup>.
3. Cena za odkúpené pozemky je vo výške 4 €/m<sup>2</sup>, za celkovú výmeru 871 m<sup>2</sup> – 3484 € (podiel Marty Sládkovej činí 580,68 € za výmeru 145,17 m<sup>2</sup> a podiel Ing. Pavla Pálku činí 2903,32 € za výmeru 725,83 m<sup>2</sup>).

**k) Prerokovanie žiadosti Pavla Zálešáka, Vrbove o finančnú podporu pre dcéru Angeliku.**

So žiadosťou oboznamuje poslancov prednostka Anna Horňáková. Pán Zálešák uvádza vo svojej žiadosti, že dcéra Angelika sa aktívne venuje hokeju a úspešne reprezentuje nielen organizáciu, ktorej je členom, ale i našu obec. Spolu so svojim oddielom získali viacero ocenení. Vzhľadom ku skutočnosti, že náklady na materiálne zabezpečenie a dopravu sú finančne náročné, žiada o príspevok od obce.

Poslanci súhlasia s finančným darom vo výške 100,00 €.

P. starosta dáva hlasovať o schválení finančného príspevku pre Pavla Zálešáka.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/M/16:**

***schvaľuje***

Finančný dar pre dcéru Pavla Zálešáka – Angeliku, bytom Vrbovce ..... na podporu reprezentácie v športe vo výške 100 €.

**6. Rôzne**

**a) Správa o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2015.**

S hospodárením Obecných služieb Vrbovce s.r.o. oboznamuje poslancov konateľ Anna Horňáková. Poslancom boli k predmetnému bodu zaslané materiály k preštudovaniu. Obdržali podrobný rozpis príjmov, výdavkov, stav pokladne, účtu a tiež prehľad záväzkov a pohľadávok.

Po prerokovaní p. starosta dáva hlasovať o vzatí správy na vedomie.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/N/16:**

***berie na vedomie***

Správu o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2015.

**b) Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vrbovce.**

S predloženým návrhom VZN oboznamuje poslancov p. starosta. Povinnosť vypracovať nové VZN nám vyplýva so zmeny legislatívy. Návrh VZN bol poslancom zaslaný a tiež bol v zákonnej lehote zverejnený na www stránke obce Vrbovce ako i na vývesných informačných tabuliach obce. Poslanci môžu klást' otázky a navrhnúť pripomienky.

Po prerokovaní a zodpovedaní na otázky s prihliadnutím na návrhy dáva p. starosta hlasovať o schválení predmetného VZN.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/O/16:**

***schvaľuje***

Všeobecne záväzný nariadenie č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vrbovce.

**7. Diskusia**

V diskusii bolo prejednávané nasledovné:

V diskusii sa obecné zastupiteľstvo vrátilo k prerokovaniu odpredaja prebytočného majetku obce – nehnuteľností bývalé Bistro Šance, bývalá škola u Chodúrov, bývalá knižnica v obci.

P. starosta konštatuje, že niektoré s týchto nehnuteľností sme sa už pokúšali odpredať, avšak toto sa nám nepodarilo.

Poslanci sa dohodli na opätovnom pokuse tieto nehnuteľnosti predať formou priameho predaja prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.

Ceny určili vo výške :

bývalé Bistro Šance – 40 000 €, bývalá škola u Chodúrov – 36 400 €, bývalá knižnica v obci – 10 400 €.

Poslanci poverili p. starostu k vykonaniu potrebných úkonov v tejto záležitosti.

Poslanci k tomuto bodu prijali i uznesenie, o ktorom dáva p. starosta hlasovať.

Hlasovanie:

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **7/P/16:**

### ***schvaľuje***

A)

1. Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce formou priameho predaja - budovy na LV 2263, s. č. 309 na p. reg. „E“ KN č. 510 v k. ú. Vrbovce vedenej ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 133 m<sup>2</sup> a p. reg. „C“ KN č. 998/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrbovce .

2. Celková cena odpredávaných nehnuteľností je stanovená vo výške **10 400 €**.

3. Odpredaj predmetných nehnuteľností sa bude realizovať prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.

(Podrobné informácie o nehnuteľnostiach budú uvedené na internetovej stránke [www.emireal.sk](http://www.emireal.sk), alebo č. tel. 0948 763 772).

B)

1. Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce formou priameho predaja - budovy na LV 2263, s. č. 743 na p. reg. „E“ KN č. 5240/2 v k. ú. Vrbovce vedenej ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1166 m<sup>2</sup> .

2. Celková cena odpredávanej nehnuteľnosti je stanovená vo výške **36 400 €**.

3. Odpredaj predmetnej nehnuteľnosti sa bude realizovať prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.

(Podrobné informácie o nehnuteľnosti budú uvedené na internetovej stránke [www.emireal.sk](http://www.emireal.sk), alebo č. tel. 0948 763 772).

C)

1. Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce formou priameho predaja - budovy na LV 2263, s. č. 491 na p. reg. „E“ KN č. 30 669 v k. ú. Vrbovce , vedenej ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 458 m<sup>2</sup> a p. reg. „C“ KN č. 36469/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1379 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrbovce .

2. Celková cena odpredávaných nehnuteľností je stanovená vo výške **40 000 €**.

3. Odpredaj predmetných nehnuteľností sa bude realizovať prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.

(Podrobné informácie o nehnuteľnostiach budú uvedené na internetovej stránke [www.emireal.sk](http://www.emireal.sk), alebo č. tel. 0948 763 772).

Ďalej boli v diskusii riešené príspevky a otázky:

P. poslanec Ján Valášek konštatuje, že miestna komunikácia pri rod. dome p. Rybníkára bola opravená neuspokojivo a treba tento stav doriešiť.

P. starosta odpovedá, že tam môže dať ešte doviezť a rozhrnúť kameň.

P. poslanec Peter Sabota vznáša požiadavku občanov v časti Malejov taktiež na opravu miestnej komunikácie.

P. starosta konštatuje, že v rámci možností sa táto upravuje avšak vzhľadom na skutočnosť, že je tam náročný terén, nevie ako túto komunikáciu technicky vyriešiť. Pýta sa poslancov, či má zabezpečiť kompetentnú osobu, ktorá by poradila, prípadne urobila rozpočet na úpravu MK Malejov.



Poslanci súhlasia so zabezpečením takejto osoby, potom sa bude úprava riešiť ďalej.

V diskusii sa tiež prerokoval dobrovoľný zber odpadov, ktorý organizoval p. Skořepa. Touto cestou mu chcú ako i všetkým zúčastneným na akcii za obec poďakovať p. starosta i poslanci.

Prerokovali sa tiež požiadavky na vybudovanie detského ihriska pri veľkom futbalovom ihrisku, dorobenia a zariadenia poschodia na budove TJ, urobenie doskočiska na stávajúcom detskom ihrisku, oprava výtlkov na komunikáciách v obci (Kút, Záhrady, Hurbanov Rad) a v neposlednom rade pripomienka učiteľiek z materskej školy na psa p. Mittáka na ulici Závodie, ktorý nemá oplotenie a jeho pes útočí na okoloidúcich. Stalo sa to aj im keď boli s deťmi na prechádzke.

## 8. Uznesenia

Obecné zastupiteľstvo

### ***vzalo na vedomie***

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov zo 6. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 17.2.2016

### ***schválilo***

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2015 **bez výhrad.**

2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 74 778,65 €.

Rezervný fond bude použitý:

- Splátka úveru 28 811,99 €
- Nákup kosačky 3 990,00 €
- Splátka mechanickej metly 1 525,16 €.

### ***schválilo***

1. Čerpanie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vo výške 20000 € za účelom vyrovnania časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu obce.

2. Zaručenie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vystavením vlastnej blankozmenky obce a podpisom Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

### ***schválilo***

Odpredaj majetku obce priamym predajom, časti parcely registra „E“ KN pre obec Vrbovce, zapísanú na LV č. 9605 p. č. 17959/101 vo výmere 684 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, novovytvorené parcely podľa geometrického plánu č. 162/2015, vypracovaného Ing. Tomášom Holičom, Geo time, Prievally č. 352, overeného Okresným úradom Myjava, odborom katastrálnym, dňa 26.2.2016, pod číslom 26/16 p. č. 17959/2 o výmere 18 m<sup>2</sup> a p. č. 17959/3 o výmere 99 m<sup>2</sup>.

Odpredaj sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. b), zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011 o majetku obce pre kupujúceho Samuela Pláňavského, nar ..... r.č. .... bytom Senica, .....

Jedná sa o pozemok, na ktorom je postavená stavba – hospodárska budova (p.č. 17959/2) vo vlastníctve Samuela Pláňavského a prilahlej plochy (p.č. 17959/3), ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 67/2016 zo dňa 8.4.2016 vypracovaným Ing. Pavlom Patinkom, ....., Senica vo výške 3,25 €/m<sup>2</sup>. Celková cena za výmeru 117 m<sup>2</sup> je 380,25 €.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 3,25 €/m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 117 m<sup>2</sup> je 380,25 €.

Obec v zmysle Územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

### ***schválilo***

Odpredaj spoluvlastníckeho podielu (1/6) priamym predajom v pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 103/1 o výmere 1918 m<sup>2</sup>, vedenej ako záhrada, evidovaná na LV č. 2074 v k. ú. Vrbovce.

Odpredaj nehnuteľnosti sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. c), odpredaj majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkúpne právo v zmysle zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011 o majetku obce pre kupujúceho Ing. Pavla Pálku, nar. ...., r.č. ...., bytom Senica, .....

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je schválená vo výške 4/€ za 1 m<sup>2</sup>, celková cena za spoluvlastnícky podiel vo výmere 319,66 m<sup>2</sup> je 1278,64 €.

Obec v zmysle Územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

### ***schválilo***

v 3/5 väčšine všetkých poslancov

Zámer na prenájom časti obecného pozemku parcelu registra „E“ KN pre k. ú. Vrbovce, p. č. 25747/201 vo výmere 1177 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy (parcela registra „C“ KN pre k. ú. Vrbovce, p. č. 25747/3 vo výmere 1177 m<sup>2</sup>, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria).

Zámer na prenájom sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011 pre Gabrielu Krčovú, nar. ...., bytom Myjava, .....

Prenájom uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 5 €/ročne, ktorá bude uhradená na účet Obce Vrbovce, IBAN SK46 0200 0000 0000 0332 4182 vždy k 31. januáru nasledujúceho roka.

Predmetom prenájmu je časť parcely 25747//201, ktorá sa nachádza pri pozemkoch žiadateľky p. č. 25746 a 25745.

Pozemok (bývalá miestna komunikácia) je roky neudržovaný, porastený náletovými drevinami, ktoré prerastajú aj na jej susedný pozemok. P. Gabriela Krčová má záujem tieto vyčistiť starať sa o ne a zveľaďovať ich.

Obec v zmysle Územného plánu obce Vrbovce nemá v dohľadnej dobe žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Prenajíateľ nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s výpovednou dobou tri mesiace, ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Nájomnú zmluvu a všetky prípadné potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí prenajíateľka.

### ***schválilo***

Odkúpenie pozemku reg. „C“ KN, vdenej na LV č. 7612, p. č. 657/14, vo výmere 452 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, ktorá súvisí s plánovanou výstavbou bytového domu, prekládkou NN káblového rozvodu od vlastníka Slovenskej republiky.

### ***schválilo***

Úhradu nákladov Pohostinstvu Vrbovčan za dopravu stravy pre dôchodcov obce Vrbovce vo výške 0,40 € za jeden obed.

Úhrada nákladov od obce bude uskutočnená na základe vystavenej faktúry za každý mesiac a zoznamu dôchodcov s počtom odobratých obedov.

### ***schválilo***

Finančný dar pre syna Jána Pecna – Štefana , bytom Vrbovce ..... na podporu reprezentácie v športe vo výške 100 €.

### ***neschválilo***

Plat starostu obce Ing. Samuela Redechu, ktorý tvorí základný plat a navýšenie základného platu o 10 %.

### ***schválilo***

Plat starostu obce Ing. Samuela Redechu, ktorý tvorí základný plat a navýšenie základného platu o 6,9 %.

### ***schválilo***

1. Odkúpenie pozemku reg. „E“ KN, vedeného na LV 4123, p. č. 1135/2 , vo výmere 421 m<sup>2</sup>, vedenej ako orná pôda od spoluvlastníkov Marty Sládkovej, Vrbovce ..... v podiele 1/6 t.j. 70,17 m<sup>2</sup> a Ing. Pavla Pálku, ....., Senica v podiele 5/6 t.j. 350,83 m<sup>2</sup> ,  
2. Odkúpenia pozemku reg. „E“ KN, vedeného na LV 4123, p. č. 1136/1 , vo výmere 450 m<sup>2</sup>, vedenej ako orná pôda od spoluvlastníkov Marty Sládkovej, Vrbovce ..... v podiele 1/6 t.j. 75 m<sup>2</sup> a Ing. Pavla Pálku, ....., Senica v podiele 5/6 t.j. 375 m<sup>2</sup> .  
3. Cena za odkúpené pozemky je vo výške 4 €/ m<sup>2</sup>, za celkovú výmeru 871 m<sup>2</sup> – 3484 € (podiel Marty Sládkovej činí 580,68 € za výmeru 145, 17 m<sup>2</sup> a podiel Ing. Pavla Pálku činí 2903,32 € za výmeru 725,83 m<sup>2</sup>).

### ***schválilo***

Finančný dar pre dcéru Pavla Zálešáka – Angeliku , bytom Vrbovce .....na podporu reprezentácie v športe vo výške 100 €.

### ***vzalo na vedomie***

Správu o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2015.

### ***schválilo***

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vrbovce.

### ***schválilo***

A)

1. Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce formou priameho predaja - budovy na LV 2263, s. č. 309 na p. reg. „E“ KN č. 510 v k. ú. Vrbovce , vedenej ako zastavané plochy a nádvorí vo výmere 133 m<sup>2</sup> a p. reg. „C“ KN č. 998/3 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrbovce .

2. Celková cena odpredávaných nehnuteľností je stanovená vo výške **10 400 €**.

3. Odpredaj predmetných nehnuteľností sa bude realizovať prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.

(Podrobné informácie o nehnuteľnostiach budú uvedené na internetovej stránke [www.emireal.sk](http://www.emireal.sk), alebo č. tel. 0948 763 772).

B)

1. Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce formou priameho predaja - budovy na LV 2263, s. č. 743 na p. reg. „E“ KN č. 5240/2 v k. ú. Vrbovce , vedenej ako zastavané plochy a nádvorí vo výmere 1166 m<sup>2</sup> .

2. Celková cena odpredávanej nehnuteľnosti je stanovená vo výške **36 400 €**.

3. Odpredaj predmetnej nehnuteľností sa bude realizovať prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.  
(Podrobné informácie o nehnuteľnosti budú uvedené na internetovej stránke [www.emireal.sk](http://www.emireal.sk), alebo č. tel. 0948 763 772).

C)

1. Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce formou priameho predaja - budovy na LV 2263, s. č. 491 na p. reg. „E“ KN č. 30 669 v k. ú. Vrbovce , vedenej ako zastavané plochy a nádvoría vo výmere 458 m<sup>2</sup> a p. reg. „C“ KN č. 36469/3 vedenej ako zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1379 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrbovce .

2. Celková cena odpredávaných nehnuteľností je stanovená vo výške **40 000 €**.

3. Odpredaj predmetných nehnuteľností sa bude realizovať prostredníctvom realitnej kancelárie EMIREAL, Ján Mareček – Rehytex, Staromyjavská 685/9, 907 01 Myjava.

(Podrobné informácie o nehnuteľnostiach budú uvedené na internetovej stránke [www.emireal.sk](http://www.emireal.sk), alebo č. tel. 0948 763 772).

## 9. Záver

Na záver starosta ďakuje všetkým prítomným za účasť.

.....  
Ing. Samuel Redecha  
starosta obce

.....  
Anna Horňáková  
prednostka OcÚ

Overovatelia:

Dušan Beblavý .....  
Marcela Mišíková .....

Zapisovateľka: Anna Horňáková