

Zápisnica

nápisaná na 3. zasadaní Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach konanom
dňa 24.4.2015

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Ing. Samuel Redecha, starosta obce víta poslancov a ostatných prítomných, čím otvára 2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach. Konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6, obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné.

P. poslanci Mgr. Lenka Plaskoňová, Ján Valášek a Boris Trizuliak sú ospravedlnení.

Zápisnica z minulého zastupiteľstva podpísaná overovateľmi je predložená k nahliadnutiu.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Samuel Redecha, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice p. Marcelu Mišíkovú a Petra Sabotu.

Starosta obce odporúča poslancom, aby OZ ďalej rokovalo podľa programu, ktorí sa dopĺňa v bode 5 písm. g) a v bode 6 písm. c) a d) .

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva

4. Správa o činnosti OcÚ od posledného zastupiteľstva

5. Finančné náležitosti:

a) Prerokovanie Záverečného účtu obce a Stanoviska hlavného kontrolóra k ZÚO za rok 2014,

b) Prerokovanie žiadosti o čerpaní kontokorentného úveru vo výške 20000 €,

c) Prerokovanie podpísania „Zmluvy o výpôžičke s dojednaním o budúcej darovacej zmluve“ medzi obcou Vrbovce a obcou Vrbovice,

d) Prerokovanie uzavretia a podpísania kúpnej zmluvy medzi Obcou Vrbovce, vlastníkom nehnuteľnosti p. č. 25563 a kupujúcim Richardom Brešťanským,

e) Prerokovanie uzavretia a podpísania kúpnej zmluvy medzi Obcou Vrbovce, vlastníkom nehnuteľnosti p. č. 2948/21 a kupujúcimi Martinom Horňákom a Klárou Viskupovou,

f) Prerokovanie úpravy platu starostu,

g) Prerokovanie žiadosti Základnej školy s materskou školou o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie

6. Rôzne

a) Správa o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2014,

b) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2015,

c) Prerokovanie súhlasu na vykonávanie podnikateľskej činnosti pre hlavnú kontrolórku obce Vrbovce,

d) Prerokovanie delegovania poslancov za členov rady školy.

7. Diskusia

8. Uznesenia

9. Záver

Poslanci nemajú k programu iné návrhy ani pripomienky a preto starosta dáva hlasovať o schválení programu.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva.

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva podáva prednostka Anna Horňáková. Správa je vypracovaná písomne a je priložená k materiálom OZ.

K tejto správe neboli žiadne pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o vzatí správy na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/A/15:**

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov z 2. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 27.2.2015.

4. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zastupiteľstva.

Starosta obce Ing. Samuel Redecha podáva poslancom správu o činnosti od posledného zastupiteľstva. V správe informuje poslancov o skutočnostiach, ktoré sa riešili a o činnosti obecného úradu: výstavba bytového domu, prestavba a prístavba domu smútku, výmena okien a dverí na OcÚ, studňa pri materskej škole, úpravy miestnych komunikácií, pozemky Laski, žiadosť na výstavbu multifunkčného ihriska, obecný futbalový klub, prenájom priestoru pre SAD Trenčín, pracovníci na aktivačnú činnosť, oprava prírodného potrubia plynu v miestnej časti Šance, pozemkové úpravy, odkúpenie budovy pod obecným úradom, odkúpenie autorských práv od p. Gregora, práce na čistení potoka, organizačné zabezpečenie stavania mája.

5. Finančné náležitosti

a) Prerokovanie Záverečného účtu obce a Stanoviska hlavného kontrolóra k ZÚO za rok 2014

Poslancom bol ZÚO i správa zaslaná a v zákonnej lehote bol ZÚO zverejnený. Poslanci môžu klásť dotazy, prípadne pripomienky. K uvedenému bodu sa vyjadruje p. kontrolórka Ing. Eva Rybníková, ktorá spracovala správu a konštatuje, že nenašla žiadne nedostatky a preto navrhuje poslancom ZÚO schváliť.

Na niektoré dotazy poslancov odpovedá ekonómka p. Jana Olšová.

Po zodpovedaní dáva p. starosta hlasovať o vzatí správy na vedomie a schválení ZÚO za rok 2014.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/B/15:**

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2014.

schvaľuje

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku vo výške 62 945,23 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na :

- tvorba rezervného fondu 62 945,23 €
- úhrada splátky úveru z rezervného fondu vo výške 29 077,92 €

b) Prerokovanie žiadosti o čerpaní kontokorentného úveru vo výške 20000 €

O žiadosti informuje poslancov p. starosta. Žiadosť podávame pre prípad, že by vznikol časový nesúlad medzi príjmami a výdavkami obce. Takúto žiadosť sme podávali už viackrát.

Keďže poslanci nemajú k vyššie uvedenému návrhy ani pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení návrhu podania žiadosti o kontokorentný úver.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/C/15**:

schvaľuje

1. Čerpanie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vo výške 20000 € za účelom vyrovnania časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu obce.

2. Zaručenie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vystavením vlastnej blankozmenky obce a podpisom Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

c) Prerokovanie podpísania „Zmluvy o výpôžičke s dojednaním o budúcej darovacej zmluve“ medzi obcou Vrbovce a obcou Vrbice

P. starosta informuje poslancov, že sa jedná o zmluvné podmienky vysporiadania majetku, ktorí sme dostali v rámci projektu „Ač každý v jiném kroji, přátelství nás pojí“, všetci toto poznáme ako šitie krojov. Zmluva, ktorú poslanci obdržali spolu s pozvánkou je neoddeliteľnou súčasťou materiálu OZ.

K tomuto poslanci nemajú návrhy ani pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení zmluvy.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/D/15**:

schvaľuje

Podpísanie „Zmluvy o výpôžičke s dojednaním o budúcej darovacej zmluve“ medzi obcou Vrbovce a obcou Vrbice (projekt „Ač každý v jiném kroji, přátelství nás pojí“).

d) Prerokovanie uzavretia a podpísania kúpnej zmluvy medzi Obcou Vrbovce, vlastníkom nehnuteľnosti p. č. 25563 a kupujúcim Richardom Brešťanským

Prednostka OcÚ informuje poslancov, že tento bod programu už bol podrobne prejednávaný a všetky podrobnosti sa riešili pri schvaľovaní zámeru na odpredaj pozemku. V zmysle uznesenia č. 2/C/2015 zo dňa 27.2.2015 bol zámer na odpredaj predmetného pozemku zverejnený v zákonnej lehote (od 11.3.2015 do 15.4.2015) na úradnej tabuli obce a web stránke obce. K tomuto zámeru neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

Poslanci nemajú pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/E/15**:

schvaľuje

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 6, hlasovalo za 6)

Uzavretie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parcely registra „E“ KN pre k. ú. Vrbovce, zapísanej na LV č. 9605, **p.č. 25563** vo výmere **953 m²**, vedenej ako záhrady, medzi Obcou Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42, IČO: 00310140, ako výlučným vlastníkom a Mgr Richardom Brešťanským, nar.:....., r. č.:....., bytom :, 92001 Hlohovec.

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je schválená vo výške **2 €/1m²**, celková cena za výmeru **953 m²** je **1906 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v zmysle § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), ako prípad hodný osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce .

Menovaný je majiteľom susedného pozemku p. č. 25561, na ktorom má postavenú chatu. P.č. 25563 od roku 2002 obhospodaruje a zveľaďuje ju. Cez túto parcelu tiež vedie prístupová cesta k jeho nehnuteľnosti.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst. 6 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Zámer na odpredaj pozemku bol v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zverejnený na úradnej tabuli a www. stránke obce Vrbovce dňa od 11. 3.2015 do 15.4.2015.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

e) Prerokovanie uzavretia a podpísania kúpnej zmluvy medzi Obcou Vrbovce, v lastníkom nehnuteľnosti p. č. 2948/21 a kupujúcimi Martinom Horňákom a Klárou Viskupovou

Prednostka OcÚ informuje poslancov, že tento bod programu už bol tiež podrobne prejednávaný a všetky podrobnosti sa riešili pri schvaľovaní zámeru na odpredaj pozemku. V zmysle uznesenia č. 2/D/2015 zo dňa 27.2.2015 bol zámer na odpredaj predmetného pozemku zverejnený v zákonnej lehote (od 11.3.2015 do 15.4.2015) na úradnej tabuli obce a web stránke obce. K tomuto zámeru neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

Poslanci nemajú pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/F/15:**

schvaľuje

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 6, hlasovalo za 6)

Uzavretie kúpnej zmluvy priamym predajom novovytvorenú parcelu registra „C“ KN pre obec Vrbovce, **p. č. 2948/21** vo výmere **945 m²**, vedenej ako ostatné plochy, ktorá vznikla odčlenením z p. č. 1126 (diel 6) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 392 m², z p. č. 1127 (diel 7) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 126 m², z p. č. 2948/13 (diel 9) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „C“, vedenej ako trvalý trávnatý porast, vo výmere 253 m², geometrickým plánom č. 159/2014 zo dňa 18.12.2014, Geolou, s.r.o., geodetickou kanceláriou Senica, úradne overený pod . č. 368/14, medzi Obcou Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42, IČO:00310140, ako výlučným vlastníkom, Martinom Horňákom, nar.:....., r.č.:....., bytom: Vrbovce a Klárou Viskupovou, nar.:....., r.č.:....., bytom Vrbovce

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je schválená vo výške **4 €/ m²**, celková cena výmeru **945 m²** je **3780 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), ako prípad hodný osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce.

Menovaní sa zaujímajú o kúpu pozemku v obci za účelom výstavby rodinného domu, nakoľko mienia v obci zostať žiť.

Obec má záujem o udržanie mladých rodín v obci a uvedená lokalita je určená v zmysle územného plánu na výstavbu rodinných domov.

Odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst. 6 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Zámer na odpredaj pozemku bol v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zverejnený na úradnej tabuli a www. stránke obce Vrbovce dňa od 11. 3.2015 do 15.4.2015.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

f) Prerokovanie úpravy platu starostu,

P. starosta informuje poslancov, že plat starostu musí byť prerokovaný každý rok, naposledy bol prerokovaný v decembri 2014 po komunálnych voľbách. Priemerná mzda v národnom

hospodárstve za rok 2014 je 858 €, ak by zostalo navýšenie 10%, plat by sa zvýšil z 1795 € na 1869 € brutto pokiaľ OZ nerozhodne inak.

Časť poslancov navrhuje plat v zmysle zákona a navýšenie 10%, teda plat vo výške 1869 €, časť poslancov navrhuje znížiť navýšenie tak, aby plat starostu zostal na úrovni 1795 €.

Starosta dáva hlasovať o prvom návrhu (plat 1869 €).

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 3, proti: 3, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/G/15:**

neschvaľuje

Plat starostu vo výške **1869 €**.

Tento plat je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, ktorý je 858 € a 1,98 násobku (podľa počtu obyvateľov obce, stanovený zákonom), zvýšený o 10 % podľa § 4 odst. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

Starosta dáva hlasovať o druhom návrhu (plat 1795 €).

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 3, proti: 3, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/H/15:**

neschvaľuje

Plat starostu vo výške **1795 €**.

Tento plat je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, ktorý je 858 € a 1,98 násobku (podľa počtu obyvateľov obce, stanovený zákonom), zvýšený o 5,65 % podľa § 4 odst. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

Poslanci sa po tomto hlasovaní dohodli, že plat starostu bude bodom programu na ďalšom zasadnutí.

g) Prerokovanie žiadosti Základnej školy s materskou školou o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie

P. starosta pripomína poslancom, že o finančnej situácii školy sa už rokovalo viackrát, finančné ukazovatele boli spracované a predložené poslancom. Výsledkom všetkých rokovaní je žiadosť ZŠ s MŠ Vrbovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie vo výške 5300 €. K predmetnému sa tiež vyjadril p. riaditeľ Mgr. Karol Jirka, konštatuje že vec bola tiež prejednávaná v rade školy.

Poslanci nemajú pripomienky, s navýšením súhlasia, p. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu .

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/I/15:**

schvaľuje

Navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie pre Základnú školu s materskou školou Vrbovce vo výške 5300 €.

6. Rôzne

a) Správa o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2014

Správu o hospodárení podáva poslancom konateľka Anna Horňáková. Táto správa ako i podrobný rozpis nákladov a výnosov bol poslancom zaslaný v písomnej forme a je súčasťou materiálu zo zasadnutia OZ.

K tejto správe sa tiež vyjadruje p. starosta ktorí konštatuje, že ponecháva na zváženie poslancom či by nebolo vhodné s.r.o. zrušiť. Navrhuje ešte podrobnosti prebrať na pracovnom stretnutí.

P. starosta dáva hlasovať o vzatí na vedomie Správy o hospodárení obecných služieb s.r.o.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/J/15:**

berie na vedomie

Správu o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2014.

b) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2015,

Plán kontrolnej činnosti predložila poslancom kontrolórka obce Ing. Eva Rybnikárová.

K tomuto poslanci nemajú žiadne pripomienky ani návrhy, preto p. starosta dáva hlasovať o vzatí plánu na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/K/15:**

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti pre I. polrok 2015.

c) Prerokovanie súhlasu na vykonávanie podnikateľskej činnosti pre hlavnú kontrolórku obce Vrbovce

P. starosta informuje poslancov, že v zmysle zákona o obecnom zriadení ak kontrolór obce vykonáva podnikateľskú činnosť, treba na to súhlas OZ. Keďže terajšia kontrolórka podnikateľskú činnosť vykonáva, s čím bolo OZ oboznámené pri voľbe hlavného kontrolóra, je potrebné toto prerokovať.

K tomuto poslanci nemajú žiadne pripomienky ani návrhy, preto p. starosta dáva hlasovať o súhlase k vykonávaniu podnikateľskej činnosti kre hlavnú kontrolórku.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/L/15:**

súhlasí

S vykonávaním podnikateľskej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vrbovce Ing. Eve Rybnikárovej v oblasti ekonomickej činnosti a vedenia účtovníctva.

d) Prerokovanie delegovania poslancov za členov rady školy

P. poslanec Peter Sabota konštatuje že po komunálnych voľbách v decembri 2014 by sa mali opätovne delegovať poslanci do školskej rady.

Poslanci navrhujú ako členov školskej rady delegovať nasledovných poslancov: Mgr. Dušana Eliáša, Dušana Beblavého, Petra Sabotu.

P. starosta dáva hlasovať o tomto návrhu.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov, hlasovalo za 6, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **3/M/15:**

deleguje

Členov školskej rady poslancov: Mgr. Dušana Eliáša, Dušana Beblavého, Petra Sabotu.

7. Diskusia

V diskusii a prerokovalo:

organizácia stavania mája, pozvanie firmy INNOVIA na pracovné stretnutie, aby informovali o pokračovaní prác ohľadom výstavby bytovky, podanie žiadosti na uskutočnenie zcelovania pôdy, umiestnenie tabule „obytná zóna“ pri budove Jednoty smerom na Horný koniec, alebo spomaľovacieho retardéra, premiestnenie lavičiek z námestia na detské ihrisko, úprava doskočiska zo šmýkačky, oprava lavičky na námestí, rozmnoženie CD nosičov osláv šesť storočnice.

8. Uznesenia

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov z 2. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 27.2.2015.

schvaľuje

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku vo výške 62 945,23 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na :
 - tvorba rezervného fondu 62 945,23 €
 - úhrada splátky úveru z rezervného fondu vo výške 29 077,92 €

schvaľuje

1. Čerpanie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vo výške 20000 € za účelom vyrovnania časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu obce.
2. Zaručenie kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vystavením vlastnej blankozmenky obce a podpisom Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

schvaľuje

Podpísanie „Zmluvy o výpôžičke s dojednaním o budúcej darovacej zmluve“ medzi obcou Vrbovce a obcou Vrbice (projekt „Ač každý v inom kroji, přátelství nás pojí“)

schvaľuje

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 6, hlasovalo za 6)

Uzavretie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parcely registra „E“ KN pre k. ú. Vrbovce, zapísanej na LV č. 9605, **p.č. 25563** vo výmere **953 m²**, vedenej ako záhrady, medzi Obcou Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42, IČO: 00310140, ako výlučným vlastníkom a Mgr Richardom Brešťanským, nar.:....., r. č.:....., bytom :, 92001 Hlohovec.

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je schválená vo výške **2 €/1m²**, celková cena za výmeru **953 m²** je **1906 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v zmysle § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), ako prípad hodný osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce .

Menovaný je majiteľom susedného pozemku p. č. 25561, na ktorom má postavenú chatu. P.č. 25563 od roku 2002 obhospodaruje a zveľaďuje ju. Cez túto parcelu tiež vedie prístupová cesta k jeho nehnuteľnosti.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst. 6 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Zámer na odpredaj pozemku bol v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zverejnený na úradnej tabuli a www. stránke obce Vrbovce dňa od 11. 3.2015 do 15.4.2015.

Kúpno predajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

schvaľuje

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 6, hlasovalo za 6)

Uzavretie kúpnej zmluvy priamym predajom novovytvorenú parcelu registra „C“ KN pre obec Vrbovce, p. č. 2948/21 vo výmere 945 m², vedenej ako ostatné plochy, ktorá vznikla odčlenením z p. č. 1126 (diel 6) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 392 m², z p. č. 1127 (diel 7) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 126 m², z p. č. 2948/13 (diel 9) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „C“, vedenej ako trvalý trávnatý porast, vo výmere 253 m², geometrickým plánom č. 159/2014 zo dňa 18.12.2014, Geolou, s.r.o., geodetickou kanceláriou Senica, úradne overený pod . č. 368/14, medzi Obcou Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42, IČO:00310140, ako výlučným vlastníkom, Martinom Horňákom, nar.:....., r.č.:....., bytom: Vrbovce a Klárou Viskupovou, nar.:....., r.č.:....., bytom Vrbovce
Cena odpredávanej nehnuteľnosti je schválená vo výške 4 €/ m², celková cena výmeru 945 m² je 3780 €.

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), ako prípad hodný osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce.

Menovaní sa zaujímajú o kúpu pozemku v obci za účelom výstavby rodinného domu, nakoľko mienia v obci zostať žiť.

Obec má záujem o udržanie mladých rodín v obci a uvedená lokalita je určená v zmysle územného plánu na výstavbu rodinných domov.

Odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst. 6 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Zámer na odpredaj pozemku bol v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zverejnený na úradnej tabuli a www. stránke obce Vrbovce dňa od 11. 3.2015 do 15.4.2015.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

neschvaľuje

Plat starostu vo výške 1869 €.

Tento plat je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, ktorý je 858 € a 1,98 násobku (podľa počtu obyvateľov obce, stanovený zákonom), zvýšený o 10 % podľa § 4 odst. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

neschvaľuje

Plat starostu vo výške 1795 €.

Tento plat je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, ktorý je 858 € a 1,98 násobku (podľa počtu obyvateľov obce, stanovený zákonom), zvýšený o 5,65 % podľa § 4 odst. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

schvaľuje

Navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie pre Základnú školu s materskou školou Vrbovce vo výške 5300 €.

berie na vedomie

Správu o hospodárení Obecných služieb Vrbovce s.r.o. za rok 2014

súhlasí

S vykonávaním podnikateľskej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vrbovce Ing. Eve Rybníkárovej.

deleguje

Členov školskej rady poslancov: Mgr. Dušana Eliáša, Dušana Beblavého, Petra Sabotu.

9. Záver

Na záver starosta ďakuje všetkým prítomným za účasť.

.....
Ing. Samuel Redecha
starosta obce

.....
Anna Horňáková
prednostka OcÚ

Overovatelia:

Marcela Mišíková
Peter Sabota

Zapisovateľka: Anna Horňáková