

# Zápisnica

napísaná na 2. zasadaní Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach konanom  
dňa 27.2.2015

---

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

## 1. Otvorenie

Ing. Samuel Redecha, starosta obce víta poslancov a ostatných prítomných, čím otvára 2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vrbovciach. Konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8, obecné zastupiteľstvo je teda uznášania schopné.

P. poslanec Peter Sabota prišiel neskôr.

Zápisnica z minulého zastupiteľstva podpísaná overovateľmi je predložená k nahliadnutiu.

## 2. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Samuel Redecha, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice p. Mgr. Lenku Plaskoňovú a Borisa Trizuliaka.

Starosta obce odporúča poslancom, aby OZ ďalej rokovalo podľa nasledovného programu:

Návrh programu rokovania:

### 1. Otvorenie zasadnutia

### 2. Určenie overovateľov zápisnice

### 3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva

### 4. Správa o činnosti OcÚ od posledného zastupiteľstva

### 5. Finančné náležitosti:

*a) Prerokovanie uzavretia a podpísania kúpnej zmluvy na odpredaj obecného pozemku p. č. 996/8, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 66 m<sup>2</sup> s Martinom Jozefákom a manž. Alžbetou, bytom Vrbovce.*

*b) Prerokovanie zámeru na odpredaj obecného majetku, p. č. 25563 vo výmere 953 m<sup>2</sup>, vedenej ako záhrady, priamym predajom s použitím prípadu hodného osobitného zreteľa Richardovi Brešťanskému, Hlohovec.*

*c) Prerokovanie zámeru na odpredaj obecného majetku, p. č. 2948/21 vo výmere 945 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, priamym predajom s použitím prípadu hodného osobitného zreteľa Martinovi Horňákovi, Vrbovce a Kláre Viskupovej, Vrbovce.*

*d) Prerokovanie „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“ v súvislosti s výstavbou elektrického rozvodu pre stavebníka Jaromíra Hyžu, Vrbovce.*

### 6. Rôzne

*a) Voľba hlavného kontrolóra obce Vrbovce na obdobie od 1.3.2015 do 1.3.2021,*

*b) Voľba komisie pre ochranu verejného záujmu*

### 7. Diskusia

### 8. Uznesenia

### 9. Záver

Poslanci nemajú k programu iné návrhy ani pripomienky a preto starosta dáva hlasovať o schválení programu.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

### **3. Správa o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva.**

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov od posledného zastupiteľstva podáva prednostka Anna Horňáková. Správa je vypracovaná písomne a je priložená k materiálom OZ.

K tejto správe neboli žiadne pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o vzatí správy na vedomie.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 8 poslancov, hlasovalo za 8, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **2/A/15:**

#### ***berie na vedomie***

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov z 23. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 31.10.2014 a z 1. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 5.12.2014

### **4. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zastupiteľstva.**

Starosta obce Ing. Samuel Redecha podáva poslancom správu o činnosti od posledného zastupiteľstva. V správe informuje poslancov o skutočnostiach, ktoré sa riešili a o činnosti obecného úradu: výstavba bytového domu, komunálne voľby, referendum 2015, spôsob vývozu komunálneho odpadu, prestavba a prístavba domu smútku, výmena okien a dverí na OcÚ, studňa pri materskej škole, úpravy miestnych komunikácií, pozemky Laski, chaty u Zigmunda – preklasifikovanie v územnom pláne, elektronické trhovisko, Zemiansky mlyn, žiadosť na výstavbu multifunkčného ihriska, kultúrne akcie – deň úcty k starším, výstava čipiek, účasť na výročných členských schôdzach organizácií.

### **5. Finančné náležitosti**

***a) Prerokovanie uzavretia a podpísania kúpnej zmluvy na odpredaj obecného pozemku p. č. 996/8, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 66 m<sup>2</sup> s Martinom Jozefákom a manž. Alžbetou, bytom Vrbovce***

Prednostka OcÚ informuje poslancov, že tento bod programu už bol podrobne prejednávaný a všetky podrobnosti sa riešili pri schvaľovaní zámeru na odpredaj pozemku. V zmysle uznesenia č. 23/C/2014 zo dňa 31.10.2014 bol zámer na odpredaj predmetného pozemku zverejnený v zákonnej lehote (od 5.11.2014 do 5.12.2014) na úradnej tabuli obce a web stránke obce. K tomuto zámeru neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

Poslanci nemajú pripomienky, p. starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **2/B/15:**

#### ***schvaľuje***

**v 3/5 väčšine všetkých poslancov** (počet poslancov 9, hlasovalo za 9 )

Uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku novovytvorenú parcelu registra „C“ KN pre obec Vrbovce, zapísanú na LV č. 2263, p. č. **996/8** vo výmere **66 m<sup>2</sup>**, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla odčlenením z p. č. 996/1 –diel č. 2 zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako ostatné plochy vo výmere 4167 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 243-105/14 vypracovaným dňa 26.8.2014 Geodéziou Bratislava a.s. , Myjava medzi Obcou Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42, IČO 00310140, ktorá je vlastníkom v1/1 a Martinom Jozefákom, nar. XXX, r.č. XXX, bytom Vrbovce XXX a manželku Alžbetu Jozefákovú rod. XXX nar. XXX, r.č. XXX, bytom Vrbovce XXX.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu **3 €/ m<sup>2</sup>**, cena za celkovú výmeru **66 m<sup>2</sup> je 198 €**.

Predaj sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce.

Pozemok je susednou nehnuteľnosťou p. č. 280/4 na ktorej je postavený rodinný dom vo vlastníctve vyššie menovaných. Tento pozemok nebol nikdy využívaný na obecné účely, ani verejnoprospešný záujem. O pozemok sa starajú a užívajú ho manželia Jozefákoví, táto časť pozemku tvorí prístupovú cestu k rodinnému domu menovaných.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie sú osoby uvedené v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí rod. Jozefáková.

**b) Prerokovanie zámeru na odpredaj obecného majetku, p. č. 25563 vo výmere 953 m<sup>2</sup>, vedenej ako záhrady, priamym predajom s použitím prípadu hodného osobitného zreteľa Richardovi Brešťanskému, Hlohovec**

Starosta obce oboznamuje poslancov s predloženou žiadosťou vyššie menovaného. Konštatuje, že ak ako žiadateľ uviedol v žiadosti, parcelu dlhodobo užíva, zveľaďuje ju a taktiež ju využíva ako prechod na svoju nehnuteľnosť. Nie je vhodná pre účely verejnoprospešného záujmu, parcela je v odľahlej kopanickej osade. Navrhuje túto odpredať v zmysle zákona o majetku obcí.

Poslanci po prerokovaní nemajú pripomienky, dohodli sa na cene 2 €/m<sup>2</sup>.

Starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **2/C/15:**

***schvaľuje***

v 3/5 väčšine všetkých poslancov

Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom, parcelu registra „E“ KN pre obec Vrbovce, zapísanú na LV č. 9605 p. č. 25563 vo výmere 953 m<sup>2</sup>, vedenej ako záhrady.

Zámer sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce pre kupujúceho Mgr. Richarda Brešťanského, XXX, Hlohovec.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 2 €/m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 953 m<sup>2</sup> je 1906 €.

Menovaný je majiteľom susedného pozemku p. č. 25561, na ktorom má postavenú chatu. Parcelu č. 25563 od roku 2002 obhospodaruje a zveľaďuje ju. Tento pozemok tiež dlhodobo využíva ako prístup k svojej nehnuteľnosti.

Preto obecné zastupiteľstvo rozhodlo tento predat' vyššie menovanému.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

**c) Prerokovanie zámeru na odpredaj obecného majetku, p. č. 2948/21 vo výmere 945 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, priamym predajom s použitím prípadu hodného osobitného zreteľa Martinovi Horňákovi, Vrbovce a Kláre Viskupovej, Vrbovce.**

Starosta oboznamuje poslancov so žiadosťou vyššie menovaných. Ako je všetkým poslancom známe problémy s nedostatkom stavebných pozemkov v obci sa riešili vykúpením pozemkov v časti Laski, je spracovaný geometrický plán, podľa ktorého sú voľné ešte dva pozemky. O jeden z týchto majú menovaní záujem. Lokalita je určená na výstavbu rodinných

domov, preto navrhuje novovytvorenú parcelu za účelom výstavby rodinného domu menovaným odpredať. Pozemky sa v tejto lokalite predchádzajúcim záujemcom predávali v cene 4 €/m<sup>2</sup>.

Poslanci po prerokovaní nemajú pripomienky, dohodli sa na cene 4 €/m<sup>2</sup>.

Starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **2/D/15:**

### ***schvaľuje***

Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom, novovytvorenú parcelu registra „C“ pre obec Vrbovce p. č. 2948/21 vo výmere 945 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy, ktorá vznikla odčlenením z p. č. 1126 (diel 6) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 392 m<sup>2</sup>, z p. č. 1127 (diel 7) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 126 m<sup>2</sup>, z p. č. 1128 (diel 8) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôda, vo výmere 174 m<sup>2</sup> a z p. č. 2948/13 (diel 9) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „C“, vedenej ako trvalý trávnatý porast, vo výmere 253 m<sup>2</sup>, geometrický plánom č. 159/2014 zo dňa 18.12.2014, Geolou, s.r.o., geodetickou kanceláriou Senica, úradne overený pod č. 368/14.

Zámer sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce pre kupujúcich Martina Horňáka, Vrbovce a Kláru Viskupovú, Vrbovce.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 4 €/m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 945 m<sup>2</sup> je 3780 €.

Menovaní sa zaujímajú o kúpu pozemku v obci za účelom výstavby rodinného domu, nakoľko mienia v obci zostať žiť

Obec má záujem o udržanie mladých rodín v obci a uvedená lokalita je určená v zmysle územného plánu na výstavbu rodinných domov, preto sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo tento predat' vyššie menovaným.

Kupujúci nie sú osoby uvedené v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí Martin Horňák a Klára Viskupová.

### ***d) Prerokovanie „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“ v súvislosti s výstavbou elektrického rozvodu pre stavebníka Jaromíra Hyžu, Vrbovce.***

Predmetná zmluva bola poslancom zaslaná, podrobnejšie informácie o zmluve podáva poslancom starosta.

Poslanci po prerokovaní nemajú pripomienky, starosta dáva hlasovať o schválení predmetného bodu.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*

Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. **2/E/15:**

### ***schvaľuje***

Uzavretie a podpísanie „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“ v súvislosti s výstavbou elektrického rozvodu pre novostavbu rodinného domu na p. č. 837/2 pre stavebníka Jaromíra Hyžu, Vrbovce. Vecné bremeno sa zriadi bez finančnej náhrady.

## **6. Rôzne**

### ***a) Voľba hlavného kontrolóra obce Vrbovce na obdobie od 1.3.2015 do 1.3.2021***

Starosta konštatuje, že uznesením č. 23/F/14 zo dňa 31.10.2014 bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra so všetkými podmienkami. Bola tiež vymenovaná 3 členná komisia, v zložení Mgr. Dušan Eliáš, Ing. Peter Hollý a Marcela Mišíková. Ako predsedu si určili Mgr.

Dušana Eliáša. Tento v krátkosti oboznámil poslancov, že dňa 21.2.2015 sa uskutočnilo otváranie obálok, z ktorého je vyhotovená zápisnica.

Komisia prešetrila predložené prihlášky, či sú splnené všetky kritéria a celkovú úplnosť prihlášok. Komisia skonštatovala, že boli doručené 4 prihlášky (Bašnárová Lenka Mgr., Kramárová Martina Bc., Redecha Rastislav, Rybníkárová Eva Ing.), všetky spĺňali predpísané kritéria a boli postúpené k voľbe hlavného kontrolóra. Potom komisia pristúpila k samotnej voľbe hlavného kontrolóra obce tajným hlasovaním.

Keďže v prvom kole nebol kontrolór zvolený v zmysle zákona sa uskutočnilo druhé kolo, z obidvoch sú vyhotovené zápisnice, priložené k materiálom OZ.

O výsledku volieb oboznámil poslancov predseda Mgr. Dušan Eliáš, ktorý konštatuje, že za kontrolórku obce bola zvolená Ing. Eva Rybníkárová.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Poslanci prijímajú uznesenie č. 2/F/15:

### **berie na vedomie**

Zápisnice o priebehu volieb a výsledku volieb I. a II. kola hlasovania voľby hlavného kontrolóra Obce Vrbovce, predložené Mgr. Dušanom Eliášom, predsedom volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Obce Vrbovce.

### **zvolilo**

Na základe výsledkov II. kola voľby hlavného kontrolóra Obce Vrbovce pani Evu Rybníkovú Ing., bytom Vrbovce do funkcie hlavného kontrolóra Obce Vrbovce na obdobie od 1.3.2015 do 1.3.2021 s rozsahom týždenného pracovného času 2 hod.

### **b) Voľba komisie pre ochranu verejného záujmu**

Starosta informuje poslancov, že po komunálnych voľbách 2014 je potrebné zriadiť komisie pre ochranu verejného záujmu v zmysle zákona.

Po prerokovaní poslanci navrhujú do komisie: Marcelu Mišíkovú, Mgr. Lenku Plaskoňovú, Borisa Trizuliaka.

Starosta dáva hlasovať o tomto návrhu.

*Hlasovanie:*

*Prítomných: 9 poslancov, hlasovalo za 9, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0*  
Obecné zastupiteľstvo prijíma uznesenie č. 2/G/15:

### **schvaľuje**

Komisiu pre ochranu verejného záujmu v zložení: Marcela Mišíková, Mgr. Lenka Plaskoňová, Boris Trizuliak.

## **7. Diskusia**

V diskusii dostal slovo riaditeľ ZŠ s MŠ, ktorý bol prizvaný za účelom zdôvodnenia navýšenia finančných prostriedkov v základnej škole. Toto sa prejednávalo na minulom zasadnutí. Po podaní správy sa poslanci dohodli, že p. riaditeľ bude pozvaný na pracovné stretnutie, kde doloží správu v číslach a táto téma sa ešte prerokuje.

Ďalej p. starosta oboznámil poslancov so skutočnosťou, že novú fasádu základnej školy niekto značne poškodil namalovaním nápisu. Kládie otázku p. riaditeľovi či sa podarilo zistiť vinníka a ako sa postupovalo pri potrestaní, alebo ako sa táto záležitosť rieši.

P. riaditeľ konštatuje že vinník sa našiel, boli prizvaní i jeho rodičia, ktorí poškodenie na vlastné náklady odstránia, žiakovi bude znížená známka zo správania.

V súvislosti s týmto za v diskusii riešil i problém šikanovania, ktorý sa vyskytol v základnej škole. Starosta a poslanci obecného zastupiteľstva dôrazne vyzývajú riaditeľa základnej školy a radu školy, aby sa tomuto dôsledne venovali, veľmi intenzívne toto sledovali, riešili a vylúčili tak možné podozrenia zo zámerného nedostatočného riešenia zo strany vedenia školy.

P. poslanec Peter Sabota dáva otázku p. riaditeľovi, ako bol riešený nedostatok upratovačiek a kuchárov v základnej škole v období zvýšenej chorobnosti. Konštatuje totiž, že škola nebola upratovaná, lebo zastupujúce upratovačky boli dané na práce do kuchyne, aj keď sa mu zdá že v kuchyni bol dostatočný počet kuchárov.

P. riaditeľ konštatuje, že nemá vedomosť že by škola nebola upratovaná, ale poukazuje na skutočnosť že problémy sa vyskytli nakoľko bola mimoriadna situácia, ochoreli dokonca i zastupujúce pracovné sily.

V diskusii a ešte prerokovalo: počet prihlásených detí do materskej školy pre nový školský rok, zvýšenie nájmu na zdravotnom stredisku, zakalená voda v obecnom vodovode, na tieto otázky bolo zodpovedané priamo na zastupiteľstve, nevyplnili z nich žiadne úlohy, niektoré sa budú ešte riešiť na v ďalších zasadnutiach OZ.

## 9. Uznesenia

Obecné zastupiteľstvo

### *berie na vedomie*

Správu o plnení uznesení a riešení diskusných príspevkov z 23. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 31.10.2014 a z 1. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 5.12.2014

### *schvaľuje*

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 9, hlasovalo za 9)

Uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku, novovytvorenú parcelu registra „C“ KN pre obec Vrbovce, zapísanú na LV č. 2263, p. č. 996/8 vo výmere 66 m<sup>2</sup>, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla odčlenením z p. č. 996/1 –diel č. 2 zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako ostatné plochy vo výmere 4167 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 243-105/14 vypracovaným dňa 26.8.2014 Geodéziou Bratislava a.s., Myjava medzi Obcou Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42, IČO 00310140, ktorá je vlastníkom v1/1 a Martinom Jozefákom, nar. XXX, r.č. XXX, bytom Vrbovce XXX a manželku Alžbetu Jozefákovú rod. XXX nar. XXX, r.č. XXX, bytom Vrbovce XXX.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 66 m<sup>2</sup> je 198 €.

Predaj sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce.

Pozemok je susednou nehnuteľnosťou p. č. 280/4 na ktorej je postavený rodinný dom vo vlastníctve vyššie menovaných. Tento pozemok nebol nikdy využívaný na obecné účely, ani verejnoprospešný záujem. O pozemok sa starajú a užívajú ho manželia Jozefákoví, táto časť pozemku tvorí prístupovú cestu k rodinnému domu menovaných.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie sú osoby uvedené v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí rod. Jozefáková.

### *schvaľuje*

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 9, hlasovalo za 9)

Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom, parcelu registra „E“ KN pre obec Vrbovce, zapísanú na LV č. 9605 p. č. 25563 vo výmere 953 m<sup>2</sup>, vedenej ako záhrady.

Zámer sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce pre kupujúceho Mgr. Richarda Brešťanského, Hlohovec.

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 2 €/ m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 953 m<sup>2</sup> je 1906 €.

Menovaný je majiteľom susedného pozemku p. č. 25561, na ktorom má postavenú chatu. Parcelu č. 25563 od roku 2002 obhospodaruje a zveľaďuje ju. Tento pozemok tiež dlhodobo využíva ako prístup k svojej nehnuteľnosti.

Preto obecné zastupiteľstvo rozhodlo tento predat' vyššie menovanému.

Obec v zmysle územného plánu obce Vrbovce nemá žiaden zámer na tomto pozemku a nie je predpoklad jeho využitia pre verejnoprospešný záujem.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí kupujúci.

### **Schvaľuje**

v 3/5 väčšine všetkých poslancov (počet poslancov 9, hlasovalo za 9)

Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom , novovytvorenú parcelu registra „C“ pre obec Vrbovce **p. č. 2948/21** vo výmere **945 m<sup>2</sup>**, vedenej ako ostatné plochy, ktorá vznikla odčlenením z p. č. 1126 (diel 6) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 392 m<sup>2</sup>, z p. č. 1127 (diel 7) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôdy, vo výmere 126 m<sup>2</sup>, z p. č. 1128 (diel 8) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „E“, vedenej ako orná pôda, vo výmere 174 m<sup>2</sup> a z p. č.

2948/13 (diel 9) zapísanej na LV č.2263, parcela reg. KN „C“, vedenej ako trvalý trávnatý porast, vo výmere 253 m<sup>2</sup>, geometrický plánom č. 159/2014 zo dňa 18.12.2014, Geolou, s.r.o., geodetickou kanceláriou Senica, úradne overený pod č. 368/14.

Zámer sa schvaľuje podľa § 9a odst. 1 písm. c) s použitím odst. 8 písm. e), prípadu osobitného zreteľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i v súlade so VZN obce č. 2/2011, článok 4 o majetku obce pre kupujúcich Martina Horňáka, Vrbovce a Kláru Viskupovú, Vrbovce .

Odpredaj uvedeného pozemku sa navrhuje realizovať za cenu 4 €/ m<sup>2</sup>, cena za celkovú výmeru 945 m<sup>2</sup> je 3780 €.

Menovaní sa zaujímajú o kúpu pozemku v obci za účelom výstavby rodinného domu, nakoľko mienia v obci zostať žiť

Obec má záujem o udržanie mladých rodín v obci a uvedená lokalita je určená v zmysle územného plánu na výstavbu rodinných domov, preto sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo tento predat' vyššie menovaným.

Kupujúci nie sú osoby uvedené v § 9a) odst. 6 zákona č. 138/91 Z.z.

Kúpnopredajnú zmluvu a všetky potrebné náležitosti si zabezpečuje a náklady hradí Martin Horňák a Klára Viskupová.

### **schvaľuje**

Uzavretie a podpísanie „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“ v súvislosti s výstavbou elektrického rozvodu pre novostavbu rodinného domu na p. č. 837/2 pre stavebníka Jaromíra Hyžu, Vrbovce. Vecné bremeno sa zriadi bez finančnej náhrady.

### **berie na vedomie**

Zápisnice o priebehu volieb a výsledku volieb I. a II. kola hlasovania voľby hlavného kontrolóra Obce Vrbovce, predložené Mgr. Dušanom Eliášom, predsedom volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Obce Vrbovce.

### **zvolilo**

Na základe výsledkov II. kola voľby hlavného kontrolóra Obce Vrbovce pani Evu Rybníkárovú Ing., bytom Vrbovce do funkcie hlavného kontrolóra Obce Vrbovce na obdobie od 1.3.2015 do 1.3.2021 s rozsahom týždenného pracovného času 2 hod.

***schvaľuje***

Komisiu pre ochranu verejného záujmu v zložení: Marcela Mišíková, Mgr. Lenka Plaskoňová, Boris Trizuliak.

**10. Záver**

Na záver starosta ďakuje všetkým prítomným za účasť.

.....  
Ing. Samuel Redecha  
starosta obce

.....  
Anna Horňáková  
prednostka OcÚ

Overovatelia:

Mgr. Lenka Plaskoňová .....  
Boris Trizuliak .....

Zapisovateľka: Anna Horňáková