

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 0320001180 zo dňa 26.11.2010
(doplnenie technologického zariadenia)**

Zmluvné strany :

Názov : Obec Vrbovce
Sídlo : 906 06 Vrbovce č. 42
V zastúpení : Ing. Redecha Samuel , starosta obce
IČO : 310 140
IČ DPH : nie je registrovaným platiteľom DPH
DIČ : 2021039889
Bankové spojenie: VÚB a.s. Senica
Číslo účtu : 3324-182/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov : Slovak Telekom, a.s.
Sídlo : Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
V zastúpení : Ing. Rokusová Mária, senior manažér centra zdieľaných služieb
splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom, a.s. a
Ing. Margita Vyoralová, manažér riadenia nehnuteľností
splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom, a.s.
IČO : 35763469
DIČ : 2020273893
IČ DPH : SK2020273893
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 1634862854/0200
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
IBAN : SK50 0200 0000 0028 8733 3154
BIC: SUBASKBX
Adresa na zasielanie faktúr: Deutsche Telekom Shared Services s.r.o.
Karadžičova 8, 821 08 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 26.11.2010 uzavreli Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 0320001180, ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v objekte Požiarnej zbrojnice v obci Vrbovce č. 333, ktorý je zapísaný na VL č. 7832, spravovanom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Myjava, súpisné číslo 333, postavený na pozemku KNC parcelné č. 237/2, katastrálne územie Vrbovce, a to za účelom dočasného užívania nebytové priestory a jeho využitia ako prevádzka telefónnej ústredne v celkovej výmere 26,41 m² (ďalej len „Nájomná zmluva“).
2. Vzhľadom na to, že nájomca má v záujme doplniť, resp. rozšíriť technologické zariadenie umiestnené na predmete nájmu, zmluvné strany sa dohodli na rozšírení predmetu nájmu a na úprave nájomného v súvislosti s rozšírením predmetu nájmu, a to tak, ako je uvedené v tomto dodatku. Prenajímateľ zároveň vyjadruje súhlas s doplnením technologického zariadenia na predmet nájmu v súvislosti s týmto dodatkom a tak, ako to vyplýva z toho dodatku.
3. Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Čl. III bod 1., ods. 1.1, ods.1.2 a ods. 1.3 znie:

1.	Výpočet základného nájomného:		
1.1.	Nebytový priestor	26,41 m ² x 20,00 € =	528,20 €
1.2.	Časť strechy pre umiestnenie MW antény	1,00 m ² x 50,00 € =	50,00 €
1.3.	Spolu ročné nájomné bez DPH		578,20 €

2. Čl.IV bod 4. znie:

4. Doplatok nájomného za obdobie od 1.10.2012 do 31.12.2012 v sume 12,50 € uhradí nájomca prenajímateľovi do 30 dní odo dňa podpísania tohto dodatku č. 1 na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

Článok II Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje tento dodatok zverejniť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka novelizovaného z.č. 546/2010 Z.z. a bude zverejnený na webovej stránke prenajímateľa.
4. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Prenajímateľ sa zaväzuje oznámiť nájomcovi deň jeho zverejnenia písomne.

6. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch , z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a tri obdrží nájomca.
7. Zmluvné strany vyhlasujú , že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Vo Vrbovciach , dňa

V Bratislave , dňa

22. 09. 2012

Za prenajímateľa :

Obec Vrbovec



Ing. Samuel Redecha
starosta

Za nájomcu :

Slovak Telekom, a.s. :



Ing. Mária Rokusová
senior manažér centra
zdieľaných služieb



Ing. Margita Vyoralová
manažér riadenia nehnuteľností

.....T.....
Slovak Telekom, a.s.
Karadžičova 10
825 13 Bratislava

231