

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi :

1. **Obec Vrbovce, so sídlom 906 06 Vrbovce 42, IČO 00310140, DIČ 2021039889,**
zastúpená : Ing.Samuelom Redechom, starostom obce
- ako predávajúci,
2. **Milan Chlapečka, r.Chlapečka,**
bytom
- ako kupujúci.

I.

Predávajúci Obec Vrbovce je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej
v obci a k.ú.Vrbovce, v LV č.9605
parc.č.16159 ostatné plochy vo výmere 377 m2 (parcela registra "E")
v celosti.

II.

Predávajúci Obec Vrbovce odpredáva časť zo svojej nehnuteľnosti, uvedenej
v bode I. tejto zmluvy, a to podľa geometrického plánu č.125/2015 zo dňa 20.10.2015:
novoutvorenú parc.č.16159/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 174 m2-v celosti,
(vytvorenú z dielu 2 z parc.č.16159 ostatné plochy a nádvoria vo výmere 377 m2, parcela
registra „E“), Milanovi Chlapečkovi, ktorý túto nehnuteľnosť v celosti odkupuje
a v celosti nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - novoutvorená parc.č.16159/2 zastavané
plochy a nádvoria vo výmere 174 m2 - v celosti, v obci a k.ú.Vrbovce. Jedná sa o holý
pozemok bez stavieb, porastov a investícií.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sa dohodli na kúpnej cene 348,-EUR, slovom tristo-
štyridsaťosem euro (t.j. 2,-EUR /1 m2), ktorú cenu uhradí kupujúci predávajúcemu v deň
podpisania tejto kúpnej zmluvy, a to v hotovosti do pokladne Obecného úradu Vrbovce.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že bol oboznámený so stavom prevádzanej nehnuteľnosti, do užívania ktorej vstúpil pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, záložné práva, vecné bremená, ani nájomné zmluvy, že voči nemu nie sú, ani neboli začaté žiadne súdne, exekučné a správne alebo iné konania, ktoré sa týkajú predmetu zmluvy alebo práv tretích osôb, ktoré priamo alebo nepriamo môžu postihovať predmet tejto kúpnej zmluvy.

VI.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že všetky poplatky spojené s vyhotovením zmluvy a jej vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu, katastrálny odbor Myjava hradí kupujúci.

VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastanú jej vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu, katastrálny odbor Myjava. Do tejto doby sú účastníci zmluvy svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Účastníci navrhujú, aby Okresný úrad, katastrálny odbor Myjava vykonal v zmysle bodov I. a II. tejto zmluvy vklad vlastníckeho práva a zápis podľa geometrického plánu č.125/2015 zo dňa 20.10.2015 v katastri nehnuteľností pre obec a k.ú. Vrbovce.

IX.

Účastníci zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že táto obsahuje ich skutočnú a slobodnú vôľu a túto zmluvu na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrbovciach, dňa 18.11.2015

Predávajúci :



S. Redecha
.....
za Obec Vrbovce, 906 06 Vrbovce 42:
Ing.Samuel Redecha, starosta obce

Kupujúci :

.....
Milan Chlapečka