

Ponuka na odplatný prevod – predaj nehnuteľnosti v obci a k. ú. Vrbovce

V súlade s ustanovením § 5 zákona číslo : 140/2014 Z. z. pre účely zverejnenia ponuky prevodu vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku uvádzam nasledovné identifikačné údaje k zamýšľanému odplatnému prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Vrbovce:

a) identifikačné údaje prevádzajúceho : • Titul, meno a priezvisko • Trvalé bydlisko: • Dátum narodenia:

Pavol Hyža, rodený Hyža, narodený: _____, rodné číslo: _____
trvale bytom 906 06 Vrbovce _____, štátny občan Slovenskej republiky

b) údaje o poľnohospodárskom pozemku podľa údajov z katastra nehnuteľností:

Pozemok je zapísaný v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Myjave - katastrálnym odborom nasledovne:

- List vlastníctva číslo: **11598** pre okres : Myjava, obec : Vrbovce, katastrálne územie : **Vrbovce**
- Parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 9938
- Výmera: 17655 m²
- Druh pozemku: Trvalé trávne porasty
- Umiestnenie pozemku: 2 (pozemok je umiestnení mimo zastavaného územia obce

Vlastníctvo: pod por. č. B20 Hyža Pavol, r. Hyža v podiele 8/96 = 1471,25 m²

c) informáciu o účele použitia poľnohospodárskeho pozemku podľa územného plánu obce alebo územného plánu zóny:

- Na základe informácie Obce Vrbovce, číslo: zo dňa 1.8.2018 platí, že: Obec Vrbovce má spracovaný územný plán obce.

d) cenu požadovanú prevádzajúcim za 1 m² poľnohospodárskeho pozemku: to neplatí, ak ide o bezodplatný prevod vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku :

- Predávajúci požaduje za prevod vlastníckeho práva k pozemku kúpnu cenu 1,5,-€ za 1 m², čo predstavuje za prevod vlastníckeho práva k pozemku v podiele 8/96 k celku, celkovo teda za 1471,25 m² celkovú kúpnu cenu v sume 2206,88,- €; slovom dvetisícdvästošesť EUR a osemdesiatosem eurocentov / 1471,25 x 1,5 /.

e) termín a adresu na predkladanie ponúk na prevod vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku :

- Záujemcovia z Obce Vrbovce s susedných obcí od požadovaného zverejnenia : od 1.8.2018 najneskôr do 16.8.2018
- Záujemcovia z územia celej Slovenskej republiky : od požadovaného zverejnenia : od 18.8.2018 najneskôr do 1.9.2018

- **Adresa na predkladanie ponúk** : Pavol Hyža, trvale bytom 906 06 Vrbovce č. 101.

- Ponuka zverejnená podľa § 5 odseku 1 zákona číslo 140/2014 Z. z. zaniká na účely prevodu vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku šesť mesiacov od uplynutia lehoty podľa § 4 ods. 3. zákona .
- Podľa § 5 odseku 3/ zákona číslo 140/2014 Z. z. : Nadobúdateľ je povinný zaznamenať záujem o nadobudnutie vlastníctva ponúkaného pozemku v registri a odoslať písomne informáciu prevádzajúcemu v stanovenom termíne a na uvedenú adresu .

- Ak nadobúdateľ do piatich dní od uplynutia lehoty podľa § 4 ods. 3 zákona nezašle písomnú informáciu prevádzajúcemu, platí, že o prevod vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku neprejavil záujem.

f) požadovaný rozsah a čas zverejnenia ponuky :

- **Záujemcovia z Obce Vrbovce s susedných obcí od požadovaného zverejnenia:**
od 1.8.2018 najneskôr do 16.8.2018
- **Záujemcovia z územia celej Slovenskej republiky : od požadovaného zverejnenia:**
od 18.8.2018 najneskôr do 1.9.2018

.....
Pavol Hyža