

# Nájomná zmluva

uzavretá medzi účastníkmi, ktorí podľa vlastného udania sú spôsobilí na právne úkony.

## Účastníci:

**1/** Rímskokatolícka cirkev Farnosť Vrbovce,  
So sídlom Rímskokatolícky farský úrad, 906 05 Sobotišťe 298,  
IČO: 42024978,  
zastúpená Mgr. Jozefom Bicákom - farár,  
**ako prenajímateľ**

**2/** Obec Vrbovce, IČO: 00310140, PSČ: 906 06, Vrbovce č. 42,  
zastúpená starostom Ing. Samuelom Redechom  
**ako nájomca**

## I.

Prenajímateľ Rímskokatolícka cirkev Farnosť Vrbovce, ako výlučný vlastník nehnuteľnosti, zapísanej Správou katastra Myjava v PK vl. Č. 515 pre obec a k.ú. Vrbovce: pozemku parcely registra „E“ číslo **2** – záhrada vo výmere 727m<sup>2</sup> v podiele 1/1 k celku, prenajíma tento v prospech nájomcu Obec Vrbovce.

## II.

Prenajatý pozemok bude nájomca využívať ako verejné priestranstvo s chodníkmi, zeleňou, lavičkami a s vybudovanými detskými ihriskami.

## III.

Nájomný pomer vzniká dňom podpisu tejto nájomnej zmluvy a uzatvára sa na dobu určitú - 50 rokov.

## IV.

V zmysle dohody sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 1,- € na jeden rok. Nájomné na celú dobu nájmu vo výške 50 ,- € bolo vyplatené v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že štatutárny zástupca farnosti Mgr. Jozef Bicák nemôže konať bez písomného súhlasu kompetentnej cirkevnej vrchnosti – diecézneho biskupa, prípadne generálneho vikára. Táto zmluva nadobúda platnosť až schválením kompetentnej cirkevnej vrchnosti.

V.

**Spôsob užívania**

Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu určený v čl. I. tejto zmluvy len na dohodnutý účel uvedený v čl. II tejto zmluvy. Zmenu účelu využitia môže nájomca uskutočniť len s písomným súhlasom prenajímateľa.

Nájomný vzťah môže byť ukončený :

- dohodou zmluvných strán,
- výpoveďou zo strany prenajímateľa ak nájomca užíva prenajatý priestor v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, resp. nedodržuje ustanovenia tejto zmluvy. Výpovedná lehota je šesť mesiacov.

VI.

Účastníci zmluvy sa s jej obsahom oboznámili a prehlasujú, že jej porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Sobotišti....., dňa 2.3.2013



*[Signature]*  
Rímskokatolícka cirkev Farnosť Vrbovce

Vo Vrbovciach, dňa 9.1.2013



*[Signature]*  
Obec Vrbovce zast. starostom

**Rímskokatolícka cirkev,  
Bratislavská arcidiocéza**

číslo: 587 / 2013 dátum: 1.3.2013

**SCHVALUJEM**

*[Signature]*  
arcibiskup  
metropolita

*[Signature]*  
biskup  
generálny vikár