

# Kúpna zmluva

uzavretá medzi účastníkmi, ktorí podľa vlastného udania sú spôsobilí na právne úkony.

## Účastníci:

1/ Anna Rapantová, rod. Valúchová, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_  
trvale bytom 909 01 Skalica  
**ako predávajúca**

2/ Obec Vrbovce, IČO: 00310140, 906 06 Vrbovce č. 42,  
zastúpená starostom Ing. Samuelom Redechom  
**ako kupujúci**

### I.

(1) Predávajúca, Anna Rapantová v podiele 2/9 k celku, ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č. 10424 pre obec a k.ú. Vrbovce: pozemku parcely registra „E“ číslo **27350** – orná pôda vo výmere 2546m<sup>2</sup>, odpredáva tento pozemok, tak ako ho vlastní v prospech kupujúceho Obci Vrbovce.

### II.

(1) Kupujúci, Obec Vrbovce, odkupuje touto zmluvou od predávajúcej Anny Rapantovej v k.ú. Vrbovce, pozemok parcelu registra „E“ číslo 27350 – orná pôda vo výmere 2546m<sup>2</sup> v podiele 2/9 k celku a uvedenú nehnuteľnosť nadobúda do svojho vlastníctva.

(2) Prevádzaný pozemok kupujúci kupuje za účelom vybudovania cyklochodníka a v zmysle územného plánu Obce Vrbovce je uvedený pozemok určený na iné ako poľnohospodárske využitie.

### III.

(1) Predmetom prevodu je nehnuteľnosť v k.ú. Vrbovce zapísaná na LV č. 10424: pozemok parcela registra „E“ číslo 27350 – orná pôda vo výmere 2546m<sup>2</sup>, všetko v podiele **2/9** k celku.

### IV.

(1) Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene vo výške **1000,- €**, slovom jeden tisíc eur, ktorá bola schválená aj obecným zastupiteľstvom, uznesením č. 13/B/17.

(2) Celá dohodnutá kúpna cena bude uhradená v deň podpisu tejto zmluvy v hotovosti, pričom jej prijatie potvrdia predávajúci na príjmový doklad Obce Vrbovce.

### V.

(1) Predávajúca vyhlasuje, že ručí za vlastnícke právo predávanej nehnuteľnosti. Kupujúci bol oboznámený, podľa aktuálneho listu vlastníctva, snímky z mapy a osobnou

ohliadkou so stavom nehnuteľnosti, tento stav je mu známy a v takomto stave nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. prijíma. Do držby a užívania vstúpi kupujúci po podpise tejto zmluvy.

(2) Správny poplatok za prevod vo výške 66,- € kolok zaplatí kupujúci, ktorý zároveň podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

(3) Predávajúci podpisom tejto zmluvy udeľuje podľa § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení kupujúcemu súhlas na zverejnenie jeho osobných údajov na webovom sídle predávajúceho v súlade s §47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

#### VI.

(1) Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že vecno-právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

(2) Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor zápis vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností podľa článku I. tejto zmluvy.

(3) Predávajúca splnomocňuje kupujúceho, aby v zmysle § 42 odst. 4 zák.č. 162/1995 Z.z. odstránil v prípade potreby na príslušnom katastrálnom odbore drobné chyby v písaní, počítaní a iné zrejmé nesprávnosti v tejto zmluve a návrhu na vklad.

#### VII.

(1) Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto kúpnu zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

(2) Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých 2x sú určené pre katastrálny odbor a 1x obrží predávajúca a 1x kupujúci.

Vo Vrbovciach, dňa 8.6.2017

.....  
Anna Rapantová – overený podpis

Vo Vrbovciach, dňa 8.6.2017



*[Handwritten signature]*  
.....  
Obec Vrbovce zast. starostom